

Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Działka przy ul. Wilanowskiej czeka na nowego właściciela

2023-09-28



Gmina Konstancin-Jeziorna sprzedaje - w drodze przetargu nieograniczonego - działkę niezabudowaną przy ul. Wilanowskiej, o powierzchni 4,6209 ha. Grunt trafi pod młotek 4 grudnia 2023 r. Jego cena wywoławcza to 25 mln zł.

Burmistrz gminy Konstancin-Jeziorna ogłosił 1. przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej należącej do gminy, położonej w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Wilanowskiej, na osiedlu Cegielnia Oborska. Nowy właściciel może przeznaczyć ten teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Opis nieruchomości

Działka nr 6/10 położona jest od strony północnej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej os. Elsam, wschodniej - przylega do ul. Wilanowskiej,

południowej – sąsiaduje z osiedlem zabudowy mieszkaniowej i zachodniej z Lasami Państwowymi – Rezerwatem Obory. W zasięgu nieruchomości jest pełna infrastruktura techniczna terenu, a ul. Wilanowska jest drogą krajową nr 724. Działka ma kształt prostokątny, jest niezabudowana i znajdują się na niej pozostałości infrastruktury technicznej. Cena wywoławcza nieruchomości to 25 mln zł.

Przetarg

Działka trafi pod młotek 4 grudnia br. Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej nr 7 Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77. Warunkiem przystąpienia do niego jest wpłacenie wadium w wysokości 1 mln 250 tys. zł w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28.11.2023 r. (data uznania rachunku bankowego gminy) na rachunek bankowy gminy Konstancin-Jeziorna. Poniżej szczegóły.

- **Działka ewidencyjna nr 6/10 :**
 - powierzchnia – 4,6209 ha,
 - cena wywoławcza – 25 mln zł,
 - wysokość wadium – 1 mln 250 tys. zł,
 - godzina przetargu – 11.00.

Do ceny sprzedaży nieruchomości, która zostanie ustalona w wyniku przetargu, należy doliczyć podatek VAT wynoszący obecnie 23 proc.

Dodatkowe informacje

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna (nr. tel. 22 484 23 85) oraz w zamieszczonym poniżej ogłoszeniu.

Do pobrania

Załącznik

Size

[Ogłoszenie burmistrza gminy Konstancin-Jeziorna](#) 42.5 KB

Adres źródłowy: <https://www.konstancinjeziorna.pl/index.php/news/dzialka-przy-ul-wilanowskiej-czeka-na-nowego-wlasciciela>