

**W dniu 13 lipca 2020 roku gmina Konstancin-Jeziorna podpisała z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie umowę o dofinansowanie projektu pn.: „Termomodernizacja, remont i przebudowa budynku willi Gryf przy ul. Jana Sobieskiego 13 w Konstancinie-Jeziornie” w ramach programu priorytetowego nr 3.1.2 „Poprawa jakości powietrza Część 2. Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”.**

Projekt miał na celu poprawę jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji dwutlenku węgla oraz zmniejszenie zużycia energii pierwotnej w wyniku zwiększenia standardu energetycznego budynku willi Gryf.

Objęty projektem budynek użyteczności publicznej to budynek zabytkowy, wybudowany w starej technologii. Budynek charakteryzował się dużą energochłonnością, co przyczyniało się do zwiększonej emisji substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne, niskim komfortem użytkowania oraz wysokimi kosztami eksploatacji. W celu poprawy stanu budynku zaplanowano m. in. przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych, wybranych na podstawie przeprowadzonego audytu energetycznego oraz audytu oświetlenia.

Zakres projektu obejmował następujące prace:

- ocieplenie ścian zewnętrznych od wewnątrz specjalnymi płytami dedykowanymi dla budynków zabytkowych o odpowiednich właściwościach paroizolacyjnych,
- ocieplenie ścian w gruncie od wewnątrz specjalnymi płytami dedykowanymi dla budynków zabytkowych o odpowiednich właściwościach paroizolacyjnych,
- ocieplenie podłogi w piwnicy styropianem,
- ocieplenie ścian poddasza wraz ze zmianą konstrukcji,
- ocieplenie dachu i skosów dachowych wraz ze zmianą konstrukcji i wymianą pokrycia,
- wymiana okien,
- wymiana drzwi zewnętrznych,
- modernizacja instalacji c.o. i wymiana kotła gazowego na nowy kondensacyjny,
- modernizacja systemu c.w.u,
- modernizacja instalacji oświetlenia wraz z wymianą instalacji elektrycznej.

W wyniku przeprowadzonych prac nastąpiło obniżenie zużycia energii pierwotnej w budynku i zredukowanie emisji dwutlenku węgla.

Wartość dofinansowania ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wyniosła 1 404 157,00 zł.



Narodowy Fundusz  
Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej

[Powrót](#)

- [Drukuj](#)
- [PDF](#)
- [Share](#)