

Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Powstanie Dzienny Dom Pobytu Seniora - opiekę znajdzie tu 100 osób

2025-08-12



fot. Freepik

Przy ul. Wareckiej w Konstancinie-Jeziornie powstanie Dzienny Dom Pobytu Seniora. Gmina ogłosiła przetarg na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obiektu, w którym - zgodnie z nowymi założeniami - opiekę otrzyma aż 100 osób. To długo wyczekiwana inwestycja odpowiadająca na rosnące potrzeby najstarszych mieszkańców gminy.

Seniorzy stanowią jedną z najliczniejszych grup mieszkańców gminy Konstancin-Jeziorna. Na stałe zameldowanych jest tu 6805 osób powyżej 60. roku życia (stan na 11 sierpnia 2025 r.), a liczba ta systematycznie rośnie. Od kilku lat na osiedlu Mirków z powodzeniem działa Klub Senior+, jednak potrzeby są znacznie większe. Dlatego na działce przy ul. Wareckiej 6 - gdzie kiedyś mieściło się przedszkole „Leśna Chatka” - powstanie nowe miejsce dla najstarszych mieszkańców gminy - Dzienny

Dwa lata starań

Pierwsze działania związane z jego budową rozpoczęły się w 2023 r. Gmina zleciła wówczas wykonanie dokumentacji projektowej. Przygotowano dwa warianty koncepcji, które przedstawiono członkom ówczesnej Doraźnej Komisji do spraw Polityki Senioralnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna. Ta pozytywnie zaopiniowała – z uwagami – jeden z nich. Kolejne etapy miały obejmować opracowanie projektów budowlanego i wykonawczego, kosztorysów, przedmiarów robót oraz uzyskanie pozwolenia na budowę. Jednak w listopadzie 2024 r. wykonawca odstąpił od umowy, za co zapłacił karę w wysokości blisko 16 tys. zł.

Większy i nowocześniejszy obiekt

Mimo tych przeszkód samorząd nie zrezygnował z planów, a wręcz przeciwnie – władze gminy, po konsultacjach i zebraniu opinii środowiska osób starszych, reprezentowanego przez Radę Seniorów, podjęły decyzję o zwiększeniu skali projektu – nowy obiekt będzie dwa razy większy niż pierwotnie zakładano i pomieści 100 podopiecznych zamiast planowanych 50. W poniedziałek (11 sierpnia) gmina ogłosiła przetarg na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej inwestycji.

Funkcjonalne wnętrza i zielone otoczenie

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Dzienny Dom Pobytu Seniora ma być piętrowym budynkiem, w którym znajdą się m.in. sala klubowa i stołówka z tarasem, pomieszczenia klubowo-biblioteczne, pokoje wypoczynkowe, trzy pracownie tematyczne, cztery pomieszczenia do terapii indywidualnej lub rehabilitacji, sala do ćwiczeń fizycznych oraz pokój zabiegowo-pielęgniarski. Otoczenie budynku również zostanie starannie zagospodarowane – zaplanowano altanę, siłownię plenerową, ogródek warzywno-kwiatowy, oświetlenie oraz miejsca do odpoczynku.

Składanie ofert

– Dzienny Dom Pobytu Seniora będzie miejscem bezpiecznego i aktywnego spędzania czasu – podkreśla Michał Wiśniewski, burmistrz gminy Konstancin-Jeziorna. – To ważna inwestycja, która w naszej gminie jest bardzo potrzebna.

Wykonawcy mogą składać oferty do 19 sierpnia 2025 r., do godz. 10.00.
Szczegółowe informacje dostępne są na [Platformie Przetargowej](#).

Adres źródłowy: <https://www.konstancinjeziorna.pl/index.php/news/powstanie-dzienny-dom-pobytu-seniora-opieke-znajdzie-tu-100-osob>