

Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Opłata za retencję - pamiętaj o złożeniu oświadczenia

2021-07-19



Do 30 lipca właściciele nieruchomości o powierzchni powyżej 3,5 tys. mkw., którzy ograniczyli naturalne wsiąkanie wody do gruntu poprzez znaczne zabetonowanie terenu, zobowiązani są do złożenia w Urzędzie Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna oświadczenia za drugi kwartał 2021 r.

Przypominamy, że osoby lub podmioty, których nieruchomości są zagospodarowane w sposób zmniejszający naturalną retencję terenową przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej, zobowiązani są do składania kwartalnych oświadczeń. Termin najbliższego mija 30 lipca br.

Oświadczenie można:

- przesłać pocztą na adres: Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna;
- złożyć osobiście w skrzynce podawczej znajdującej się w holu UMiG;
- przesłać drogą elektroniczną przez platformę ePUAP:/4576mqsekc/SkrytkaESP.

Podstawa prawna

Art. 269 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, która weszła w życie z dniem 1 stycznia 2018 r., wprowadził obowiązek uiszczenia opłaty za usługi wodne, w tym za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3,5 tys. mkw. robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej, na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej.

Do uiszczania opłaty zobowiązane są zarówno osoby fizyczne jak i prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące:

- właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych;
- posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych;
- użytkownikami wieczystymi gruntów;
- posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, które na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3,5 tys. mkw. jakichkolwiek robót i obiektów budowlanych trwale związanych mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji doprowadziły do zmniejszenia tej retencji.

Wysokość opłaty

Wysokość opłaty jest uzależniona od wielkości powierzchni uszczelnionej, a także od zastosowania kompensacji retencyjnej, czyli urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem. Opłatę retencyjną ustala burmistrz gminy Konstancin-Jeziorna i przekazuje w formie informacji podmiotom zobowiązanym do jej uiszczenia. 90% wartości pobranych opłat przekazywane jest do Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”, zaś pozostałe

10% stanowi dochód budżetu gminy. Szczegółowych informacji udziela Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa – tel.: 22 48 42 427.

Do pobrania

Załącznik	Size
Wzór oświadczenia za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej	17.43 KB

Adres źródłowy: <https://www.konstancinjeziorna.pl/news/oplata-za-retencje-pamietaj-o-zlozeniu-oswiadczenia>