

Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Ruszyły wizje terenowe, będą kary za nielegalne reklamy

2022-06-09



Pod koniec kwietnia minął czas na dostosowanie tablic i urządzeń reklamowych do zapisów obowiązującej w gminie Konstancin-Jeziorna uchwały krajobrazowej. Kto tego nie zrobił, musi liczyć się z wysokimi karami, bo urzędnicy magistratu rozpoczęli już wizje lokalne w terenie.

Od 28 kwietnia 2021 r. w gminie Konstancin-Jeziorna obowiązuje uchwała krajobrazowa, która wprowadziła nowe zasady estetyzacji przestrzeni publicznej. Zgodnie z nią na obszarze całej gminy obowiązuje całkowity zakaz umieszczania tablic i urządzeń reklamowych, z wyłączeniem szyldów informujących o działalności gospodarczej prowadzonej w danej nieruchomości.

Decyzje i kary

Dla istniejących nośników reklamy przewidziano 12-miesięczny okres dostosowawczy, który minął 28 kwietnia br. Do tej granicznej daty z przestrzeni powinny zniknąć wszystkie tablice i urządzenia niezgodne z zapisami uchwały krajobrazowej. Niestety, przez rok niewiele się zmieniło i tylko nieliczni zdemontowali swoje reklamy. Obok tych niechlubnych przypadków można znaleźć także wzorcowe wyjątki – w wyznaczonym terminie z banerów oczyszczona została ściana jednego z budynków przy ul. Wilanowskiej 1. A dla łamiących prawo pobłażania nie będzie. Konstancińscy urzędnicy już ruszyli w teren i prowadzą wizje lokalne.

Kto odpowiada?

Do usunięcia tablicy lub urządzenia reklamowego niezgodnego z przepisami uchwały zobowiązany jest podmiot, który je umieścił. Jeżeli nie jest możliwe jego ustalenie, odpowiedzialność spada na właściciela, użytkownika wieczystego lub posiadacza samoistnego nieruchomości lub obiektu budowlanego. W wyniku kontroli będą wszczynane postępowania administracyjne, które finalnie mogą zakończyć się nałożeniem wysokiej kary pieniężnej – 112 zł dziennie plus 10 zł za każdy metr kwadratowy pola powierzchni reklamy, licząc od daty wszczęcia postępowania. Powyższe stawki określa ustawa o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991 r. (art. 19 pkt 1 lit. g i h) oraz ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (art. 37d ust. 9).

Warto wiedzieć

Z treścią uchwały krajobrazowej można się zapoznać w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: [Planowanie przestrzenne/Uchwała krajobrazowa](#). Położenie nieruchomości w strefie ochrony uzdrowskiej można sprawdzić na stronie Gminnego Systemu Informacji Przestrzennej: gsip.konstancinjeziorna.pl.

Adres źródłowy: <https://www.konstancinjeziorna.pl/news/ruszyly-wizje-terenowe-beda-kary-za-nielegalne-reklamy>