

**Opublikowano:** Konstancin-Jeziorna ([www.konstancinjeziorna.pl](http://www.konstancinjeziorna.pl))

---

## Podatki lokalne w 2023 roku - wyższy tylko podatek leśny

2023-01-11



**W 2023 r. w gminie Konstancin-Jeziorna obowiązują dotychczasowe stawki podatków od nieruchomości i środków transportowych. Dodatkowo obniżona została średnia cena skupu żyta będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego. Wyższy za to jest podatek leśny, niezależny od samorządu.**

Mieszkańcy gminy Konstancin-Jeziorna mogą odetchnąć z ulgą. W 2023 r. stawki dwóch głównych opłat – podatku od nieruchomości i od środków transportowych – nie zmieniły się i wynoszą tyle samo co w 2022 roku.

### Podatek od nieruchomości

Za 1 m kw. powierzchni użytkowej właściciele budynków mieszkalnych lub ich części płacą 0,61 zł, a związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 20,33 zł

(stawka ta dotyczy także budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na działalność gospodarczą).

## **Podatek od środków transportowych**

W nowym roku bez zmian pozostają także stawki podatku od środków transportowych. I tak na przykład za samochód ciężarowy o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 5,5 t włącznie zapłacimy 677,60 zł, za ciągnik siodłowy o tych samych parametrach – 706,20 zł, a za autobus z 22. miejscami lub więcej – 2 000,90 zł.

## **Podatek rolny**

Dobra wiadomość dotyczy także rolników, dla których w listopadzie 2022 r. radni miejscy przyjęli uchwałę w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta na 2023 r. Jest ona podstawą obliczenia podatku rolnego. Zgodnie z decyzją rajców rolnicy zapłacą 162,50 zł za 1 ha przeliczeniowy, zaś właściciele pozostałych gruntów rolnych – 325 zł za 1 ha fizyczny.

## **Podatek leśny**

Niestety wyższy jest podatek leśny, którego wysokość jest niezależna od samorządu. W 2023 r. wynosi on 71,0996 zł od 1 ha. Jest to równowartość pieniężna 0,220 m sześć. drewna, obliczana według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

## **Płatność w ratach i na indywidualny rachunek**

Przypominamy! Gdy wysokość podatku przekracza kwotę 100 zł jest on płatny w czterech ratach, zawsze do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada – z wyłączeniem podatku od środków transportowych, który należy uiścić do 15 lutego (pierwsza rata) i do 15 września (druga rata). Gdy termin płatności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, podatek należy wpłacić najpóźniej w dniu następnym. W wyjątkowych sytuacjach, jeżeli decyzja podatkowa nie zostanie doręczona co najmniej na 14 dni przed terminem płatności pierwszej raty, podatek

jest płatny w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji ustalającej wysokość zobowiązania podatkowego. Od 2020 r. płatności dokonywane są na indywidualny numer rachunku bankowego przypisany do danej nieruchomości. Znajdziemy go na decyzji podatkowej.

## Informacje i druki

Szczegółowe informacje oraz niezbędne druki do pobrania dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: [Przewodnik interesanta/Wydział Podatków i Gospodarki Odpadami Komunalnymi – Referat Podatków](#).

---

**Adres źródłowy:** <https://www.konstancinjeziorna.pl/news/podatki-i-oplaty/podatki-lokalne-w-2023-roku-wyzszy-tylko-podatek-lesny>