Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Gminne działki czekają na nowych właścicieli

2024-02-07



Działka przy ul. Wilanowskiej

Gmina Konstancin-Jeziorna sprzedaje, w drodze przetargów nieograniczonych, dwie działki – niezabudowaną przy ul. Wilanowskiej oraz zabudowaną przy ul. Władysława Broniewskiego. Nieruchomości trafią pod młotek odpowiednio 4 i 6 marca.

Burmistrz gminy Konstancin-Jeziorna ogłosił dwa przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości należących do gminy. Na nowych właścicieli czekają działka gruntowa przy ul. Wilanowskiej oraz zabudowana przy ul. Władysława Broniewskiego 16 w Konstancinie-Jeziornie.

Opis nieruchomości

Działka nr 6/10, znajdująca się przy ul. Wilanowskiej, położona jest od strony północnej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej os. Elsam,

wschodniej – przylega do ul. Wilanowskiej, południowej – sąsiaduje z osiedlem zabudowy mieszkaniowej i zachodniej z Lasami Państwowymi – Rezerwatem Obory. W zasięgu nieruchomości jest pełna infrastruktura techniczna terenu, a ul. Wilanowska jest drogą krajową nr 724. Działka ma kształt prostokątny, jest niezabudowana i znajdują się na niej pozostałości infrastruktury technicznej. Cena wywoławcza nieruchomości to 25 mln zł.

Natomiast działka nr 2 leżąca przy ul. Władysława Broniewskiego 16, na rogu ul. Grodzkiej, jest nieruchomością zabudowaną. Obie przylegające do niej drogi są asfaltowe z pełną infrastrukturę techniczną. Na powierzchni działki znajdują się: trzypiętrowa willa Dworek Marysinek o powierzchni 196,9 m kw. wybudowana w 1936 r., parterowy budynek mieszkalny o powierzchni 19,65 m kw. oraz garaż. Obiekt włączony jest do gminnej ewidencji zabytków. Cena wywoławcza nieruchomości to 2,5 mln zł.

Przetargi

Działka przy ul. Wilanowskiej trafi pod młotek 4 marca, a nieruchomość znajdująca się przy ul. Władysława Broniewskiego 16 – 6 marca br. Przetargi odbędą się w sali konferencyjnej nr 7 Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77. Poniżej szczegóły.

- **Działka ewidencyjna nr 6/10 (ul. Wilanowska):**
  - powierzchnia – 4,6209 ha, plus 23 proc. vat,
  - cena wywoławcza – 25 mln zł,
  - wysokość wadium – 1 mln 250 tys. zł,
  - godzina przetargu – 11.00.

- **Działka ewidencyjna nr 2 (ul. Władysława Broniewskiego 16):**
  - Powierzchnia – 0,3692 ha,
  - Cena wywoławcza – 2 mln 500 tys. zł (bez vatu),
  - Wysokość wadium – 250 tys. zł,
  - Godzina przetargu – 10.00.

Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna (nr. tel. 22 484 23 85) oraz w zamieszczonych poniżej ogłoszeniach.

Do pobrania

Do pobrania

Załącznik	Size
Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym – działka nr 2	606.36 KB
Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym – działka nr 6/10	681.48 KB

Adres źródłowy: https://www.konstancinjeziorna.pl/news/gminne-dzialki-czekaja-na-nowych-wlascicieli