Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Inwestycje przy ul. Uzdrowiskowej oraz w Czarnowie – takie są fakty

2025-07-04

Trwa przebudowa ul. Uzdrowiskowej w Konstancinie-Jeziornie oraz kolejny etap budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w Czarnowie. Wszystkie prace przebiegają zgodnie z podpisanymi umowami, wbrew pojawiającym się nieprawdziwym informacjom.

W przestrzeni publicznej – w tym podczas czerwcowej sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna – pojawiły się przekłamania dotyczące dwóch realizowanych obecnie inwestycji gminnych. Chcąc zapewnić mieszkańcom dostęp do rzetelnych informacji, przedstawiamy aktualny stan realizacji przebudowy ul. Uzdrowiskowej w Konstancinie-Jeziornie oraz budowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w Czarnowie.

Przebudowa ul. Uzdrowiskowej

Inwestycja obejmuje przebudowę ul. Uzdrowiskowej na całej jej długości (około 470 m). **Umowa na realizację robót budowlanych została podpisana 22 maja 2024 r.** z pierwotnym terminem zakończenia prac wyznaczonym na 22 lipca 2025 r., o czym informowaliśmy w artykule: „Ulicę Uzdrowiskową czeka gruntowna modernizacja”, który 6 czerwca 2024 r. został opublikowany na naszej stronie internetowej. **W związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych oraz wystąpieniem kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną, termin zakończenia inwestycji został wydłużony do 22 października 2025 r.**

Zadanie od początku było planowane jako dwuletnie (2024–2025). Z uwagi na opóźnienie robót, z przyczyn wskazanych powyżej, nie było możliwości wydatkowania wszystkich środków przewidzianych na 2024 r. – z tego powodu ujęto je w tzw. wydatkach niewygasających z upływem roku budżetowego (to powszechnie stosowana praktyka przez samorządy, która dotyczy głównie wydatków majątkowych, czyli tych związanych z inwestycjami).

Roboty budowlane cały czas trwają. Obecnie zakończono już prace związane z infrastrukturą podziemną, trwa montaż krawężników, a kolejne etapy obejmą wykonanie nawierzchni, chodników i instalację oświetlenia ulicznego. **Na tę chwilę nie ma zagrożenia terminu zakończenia inwestycji.**

Warto podkreślić, że wzdłuż ul. Uzdrowiskowej znajduje się około 23 działek, z których większość jest już zabudowana. W sumie przy ulicy zlokalizowanych jest 15 budynków (w tym jeden w budowie), a 13 z nich posiada adres przy ul. Uzdrowiskowej.

Sieć wodno-kanalizacyjna w Czarnowie

W ramach zadania inwestycyjnego w Czarnowie realizowana jest **budowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej**. **Umowę na 5. etap podpisano 19 września 2024 r., z terminem realizacji do 19 września 2025 r.** Zakres robót obejmuje m.in. fragment ul. Czarnowskiego, ul. Magiczną, działkę nr ew. 11/28 w obrębie Czarnowa oraz działki leśne w obrębie Chojnowa.

Zgodnie z planem, inwestycja była przewidziana do realizacji w latach 2024–2025 **(umowa nigdy nie zakładała realizacji całości w 2024 r.)**. **Większość prac w**

ramach kontraktu została już wykonana, w szczególności roboty budowlane na ul. Magicznej oraz wskazanym odcinku ul. Czarnowskiego.

Należy podkreślić, że obecnie prowadzone prace przy ul. Czarnowskiego, zaprezentowane na zdjęciach podczas czerwcowej sesji absolutoryjnej, dotyczą 6. etapu tej inwestycji. Nowa umowa, obejmująca dalszy odcinek sieci, została podpisana 22 maja 2025 r. i wynika z rozstrzygnięcia przetargu przeprowadzonego w bieżącym roku.

Adres źródłowy: https://www.konstancinjeziorna.pl/news/inwestycje-przy-ul-uzdrowiskowej-oraz-w-czarnowie-takie-sa-fakty