Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Fabryka Papieru – wyłożenie projektu planu do wglądu

2025-08-12



Od 18 sierpnia do 8 września br. zostanie wyłożony do publicznego wglądu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednej z działek dawnej Fabryki Papieru na osiedlu Mirków. Dyskusja nad przyjętymi w dokumencie rozwiązaniami odbędzie się 28 sierpnia o godz. 17.00 w konstancińskim magistracie.

Do publicznego wglądu zostanie wyłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 10/1 z obrębu 02-01 w Konstancinie-Jeziornie. Chodzi o jedną z działek przy ul. Mirkowskiej, na której znajdują się zabudowania dawnej Królewskiej Fabryki Papieru.

Na nowo odkryć potencjał

Projekt planu pozwoli na rewitalizację poprzemysłowego terenu, odkrywając na nowo potencjał tego miejsca. Możliwa będzie przebudowa, modernizacja oraz

dostosowanie zabytkowego zakładu na potrzeby m.in. rozwoju funkcji ogólnomiejskich, poprzez udostępnienie go społeczności lokalnej wraz z usługami oraz terenami zielonymi o charakterze rekreacyjnym.

Celem planu jest umożliwienie właścicielowi nieruchomości optymalnego wykorzystania specyficznego charakteru miejsca i klimatycznych pozostałości historycznej zabudowy fabryki, w celu stworzenia przestrzeni atrakcyjnej, a jednocześnie przyjaznej dla mieszkańców. Zabytkowe budynki, stanowiące znaczną część zabudowy, staną się najbardziej wyeksponowanymi obiektami na tym terenie. W ustaleniach projektu planu przewidziano, w stosunku do obecnego zagospodarowania obszaru planu, możliwość realizacji zabudowy usługowej.

Projekt planu

Z projektem planu będzie można zapoznać się w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 – w poniedziałki w godz. 8.00–17.45, od wtorku do czwartku w godz. 8.00–15.45 oraz w piątki w godz. 8.00–13.45.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 10/1 z obrębu 02-01 w Konstancinie-Jeziornie, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, będzie również dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.konstancinjeziorna.pl, zakładka: Planowanie przestrzenne oraz w Gminnym Systemie Informacji Przestrzennej pod adresem: gsip.konstancinjeziorna.pl.

Dyskusja i zgłaszanie uwag

Dyskusję publiczną nad przyjętymi w dokumencie rozwiązaniami **zaplanowano na 28 sierpnia br. o godz. 17.00 w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy** (ul. Piaseczyńska 77, 1. piętro). **Uwagi do dokumentu należy składać w nieprzekraczalnym terminie do 22 września br.:**

- **na piśmie:**
  - w kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna (ul. Piaseczyńska 77),
  - drogą korespondencyjną wysyłając na adres: Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna (ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna);

- **w formie elektronicznej:**
  - za pomocą skrzynki podawczej na platformie ePUAP: /4576mqsekc/SkrytkaESP,
  - za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: urzad  konstancinjeziorna [dot] pl,
  - za pomocą e-Doręczeń na adres: AE:PL-50257-64380-VUEEG-20.

Adres źródłowy: https://www.konstancinjeziorna.pl/news/fabryka-papieru-wylozenie-projektu-planu-do-wgladu