Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Drugi etap inwestycji Arche – posiedzenie czterech komisji

2025-09-25

W czwartek (25 września) odbędzie się wspólne posiedzenie czterech komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna, poświęcone planowanemu drugiemu etapowi inwestycji firmy Arche na terenach dawnej Fabryki Papieru na osiedlu Mirków. Spotkanie w ratuszu rozpocznie się o godz. 17.15.

Pod koniec lipca w Urzędzie Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna odbyło się spotkanie władz gminy z przedstawicielami spółki Arche. Zorganizowano je z inicjatywy firmy, a rozmowy dotyczyły możliwości ewentualnego złożenia przez nią wniosku w ramach tzw. ustawy lex deweloper, obowiązującej do 30 czerwca 2026 r.

Drugi etap inwestycji

Drugi etap inwestycji zakłada budowę kolejnych budynków wielorodzinnych na pozostałej części działki przy ul. Mirkowskiej, należącej do firmy Arche. Inwestor zaproponował w zamian przekazanie gminie – za symboliczną złotówkę – ok. 6 ha terenu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem na cele sportowe. Konstanciński samorząd na spotkaniu reprezentowali burmistrz Michał Wiśniewski, jego zastępcy Katarzyna Tusińska i Piotr Napłoszek, a także członkowie prezydium Rady Miejskiej – Karolina Komar-Osińska, Magdalena Hyczko i Filip Rawski. Ze strony inwestora obecni byli prezes Władysław Grochowski oraz pełnomocnik Grzegorz Radzikowski.

Wspólne posiedzenie komisji

Burmistrz z rezerwą podchodzi do realizacji kolejnego etapu inwestycji bez wcześniejszego rozwiązania problemów komunikacyjnych, w tym budowy obwodnicy. Choć, jak podkreślił, dialog z inwestorem jest istotny. Na podobnym stanowisku stoi Katarzyna Tusińska, która wystąpiła z inicjatywą zwołania sesji poświęconej wyłącznie temu tematowi. – Rada Miejska wyznacza kierunki rozwoju gminy i to ona zdecyduje, czy Arche otrzyma zgodę na realizację drugiego etapu inwestycji – zaznaczyła. – Sesja wydaje się najwłaściwszym miejscem do prowadzenia szerokiej i transparentnej dyskusji z udziałem mieszkańców.

Przewodnicząca Rady Miejskiej początkowo poparła pomysł, jednak ostatecznie zdecydowała się zmienić formę spotkania. Zamiast sesji **w czwartek (25 września) odbędzie się wspólne posiedzenie czterech komisji RM:** Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych; Uzdrowiskowej, Zdrowia i Opieki Społecznej; Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Bezpieczeństwa, Oświaty, Kultury i Sportu.

Pierwsza część posiedzenia będzie miała charakter wyjazdowy – **w godz. 16.00–17.00 radni zaplanowali wizję lokalną na terenie Fabryki Papieru**. Następnie, **o godz. 17.15**, w sali posiedzeń ratusza **odbędzie się dyskusja** z udziałem mieszkańców. Osoby, które nie będą mogły uczestniczyć w niej osobiście, będą miały możliwość zadawania pytań online, poprzez **formularz**. Spotkanie będzie transmitowane w internecie na platformie **esesja.pl**.

Adres źródłowy: https://www.konstancinjeziorna.pl/news/drugi-etap-inwestycji-arche-posiedzenie-czterech-komisji