

Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Burmistrz ma obowiązek rozmawiać z mieszkańcami

2025-11-28



Spotkanie dotyczące prezentacji koncepcji projektowo-analitycznych budowy basenu oraz centrum sportu to pierwszy, w pełni uzasadniony etap dialogu z mieszkańcami. Próba przedstawienia go jako działanie poza standardami samorządowymi jest nie tylko nieuprawniona, ale i powoduje fałszywe wyobrażenie o intencjach władz.

Planowane na 3 grudnia br. spotkanie z mieszkańcami, poświęcone prezentacji koncepcji projektowo-analitycznych budowy basenu sportowego przy ul. Wilanowskiej oraz gminnego centrum sportu, stało się przedmiotem nieuzasadnionej krytyki wobec Michała Wiśniewskiego, burmistrza gminy Konstancin-Jeziorna. Próby przedstawiania tych działań jako wykraczających poza standardy samorządowe są nieuprawnione i zniekształcają rzeczywisty obraz sprawy.

Spotkanie informacyjne

Spotkanie z mieszkańcami ma charakter informacyjny i stanowi element standardowego dialogu z lokalną społecznością. Jest to szczególnie istotne, ponieważ zadanie dotyczące opracowania koncepcji budowy basenu sportowego zostało wprowadzone do budżetu gminy przez Radę Miejską Konstancin-Jeziorna w grudniu 2024 r. bez wcześniejszych szeroko zakrojonych konsultacji z mieszkańcami gminy. Dodatkowo już na tamtym etapie wskazano konkretną nieruchomość, na której obiekt ma stać, nie uwzględniając przy tym zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dyskusja na temat budowy infrastruktury sportowej – zarówno centrum sportu, jak i basenu – dotyczy inwestycji o wartości kilkudziesięciu milionów złotych. Tak dużych przedsięwzięć nigdy wcześniej nie planowano w naszej gminie.

Obowiązek burmistrza

Burmistrz ma nie tylko prawo, lecz także obowiązek prowadzenia bezpośrednich rozmów z mieszkańcami w sprawach istotnych dla gminy. Do takich z pewnością należą inwestycje związane z rozwojem infrastruktury sportowej. Potrzeba jej rozbudowy regularnie pojawia się w rozmowach z młodzieżą, rodzicami, klubami sportowymi i samymi mieszkańcami. Grudniowe spotkanie jest pierwszym etapem otwartej debaty o kierunkach rozwoju bazy sportowej w Konstancinie-Jeziornie. To etap informacyjny, mający zaprezentować koncepcje projektowo-analityczne oraz umożliwić ich omówienie w szerokim gronie. Przedstawianie go jako działania „PR-owego” świadczy o niezrozumieniu zarówno ról, jak i procedur obowiązujących w samorządzie.

Udostępnienie materiałów

Pojawiły się zarzuty, że burmistrz nie przekazał radnym materiałów z odpowiednim wyprzedzeniem. Materiały te zostaną upublicznione po prezentacji na spotkaniu z mieszkańcami. Radni będą mieli pełną możliwość zadawania pytań, dyskusji oraz zgłaszania swoich uwag. Po prezentacji przewidziane są kolejne etapy dyskusji społecznej, w tym prace na komisjach merytorycznych Rady Miejskiej oraz dalsze konsultacje z mieszkańcami gminy. Sugestie, że planowane spotkanie „wyłącza radnych z procesu”, są całkowicie nieuzasadnione. Wręcz przeciwnie – rozmowa z mieszkańcami uzupełnia proces decyzyjny, dostarczając radnym wiedzy o

potrzebach społeczności jeszcze przed formalnymi pracami. Takie podejście gwarantuje równy dostęp do informacji oraz czas na dyskusję i przemyślenia przed kolejnymi etapami.

Procedury planistyczne

Krytycy wskazują także, że przedstawienie koncepcji po posiedzeniach komisji dotyczących projektu budżetu na 2026 rok utrudni pracę nad dokumentem. **W rzeczywistości żadna z analizowanych inwestycji nie mogłaby zostać ujęta w przyszłorocznym budżecie**, niezależnie od daty prezentacji koncepcji. Zarówno budowa basenu, jak i ewentualnego centrum sportu wymagają przeprowadzenia pełnej procedury planistycznej, w tym:

- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki przy ul. Wilanowskiej,
- wprowadzenia zmian do Planu Ogólnego, a następnie – w oparciu o uchwalony dokument – sporządzenie i uchwalenie nowego MPZP.

To procesy czasochłonne, które trwają wiele miesięcy, a czasem nawet lat. Oznacza to, że argument o „niemożliwości uwzględnienia inwestycji w budżecie” jest całkowicie nietrafiony.

Transparentność

Pojawiły się również wątpliwości dotyczące rzekomego braku transparentności. Tymczasem zaplanowany model komunikacji spełnia standardy wielu gmin i instytucji publicznych:

- spotkanie będzie otwarte dla wszystkich mieszkańców,
- jego przebieg będzie w całości transmitowany online na platformie esesja.tv,
- osoby obecne na sali będą mogły zadawać pytania,
- kolejne etapy prac odbędą się podczas jawnych posiedzeń komisji i w ramach konsultacji społecznych.

Brak możliwości zadawania pytań podczas transmisji online wynika wyłącznie z konieczności zachowania sprawnego przebiegu spotkania i identyfikacji uczestników

- rozwiązania powszechnie stosowanego przy podobnych wydarzeniach.

Mieszkańcy zdecydują

Jak zauważy burmistrz, zamiast rzetelnej współpracy i udziału w merytorycznej rozmowie o przyszłości sportu w Konstancinie-Jeziornie, niektórzy radni po raz kolejny zdecydowali się na publiczny atak personalny, oparty na niepełnych informacjach i błędnych założeniach. Włodarz działa zgodnie z procedurami, transparentnie i z otwartością na głosy mieszkańców. - **Rozwój infrastruktury sportowej to temat ważny dla całej gminy - podkreśla Michał Wiśniewski. - I to właśnie mieszkańcy, a nie pojedynczy radni, będą mieli decydujący wpływ na jego kierunek.**

Szczegółowe informacje dotyczące środowowego spotkania dostępne są w artykule: [Spotkanie w sprawie koncepcji centrum sportu i basenu](#).

Adres źródłowy: <https://www.konstancinjeziorna.pl/news/burmistrz-ma-obowiazek-rozmawiac-z-mieszkancami>