

Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Ponowny wniosek Arche w ramach specustawy mieszkaniowej - etap 1

2026-03-02



Wizualizacja inwestycji, fot. Arche S.A.

Firma Arche S.A. złożyła do Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna ponowny wniosek w ramach specustawy mieszkaniowej dotyczący etapu 1. budowy przy ul. Mirkowskiej. Tym razem obejmuje on 17 wielorodzinnych budynków mieszkalnych oraz 10 garaży podziemnych i 2 garaże wielopoziomowe. Do 23 marca br. każdy może zgłosić do niego uwagi.

Firma Arche S.A. planuje inwestycję na części działek o numerach ewidencyjnych 17, 10/26 oraz 10/1 z obrębu 02-01. Na terenie dawnej Fabryki Papieru przy ul. Mirkowskiej mają powstać budynki mieszkalne wielorodzinne, garaże podziemne oraz budynki garażowe wielopoziomowe.

Ponowny wniosek

Spółka złożyła do Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna **ponowny wniosek** o ustalenie lokalizacji inwestycji w trybie specustawy mieszkaniowej. Wniosek dotyczy **tego samego terenu**, dla którego Rada Miejska Konstancin-Jeziorna w dniu 25 marca 2025 r. podjęła uchwałę nr 145/9/14/2025 w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Mirkowskiej w Konstancinie-Jeziornie.

Różnica polega na liczbie budynków wielorodzinnych - obecnie jest ich 17, podczas gdy w pierwszym wniosku było ich 18. Bez zmian pozostają: liczba garaży - 10 podziemnych oraz 2 garaże wielopoziomowe; liczba mieszkań - od 458 do 476, oraz przewidywana liczba mieszkańców - od 995 do 1 005 osób.

Wniosek oraz załączone do niego dokumenty są dostępne w [Biuletynie Informacji Publicznej](#).

Zgłaszanie uwag

Uwagi do wniosku (podając imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej i adresu osoby składającej uwagę) można składać **do 23 marca br.:**

- **w formie papierowej:**

- w kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77;
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna (ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna).

- **w formie elektronicznej:**

- za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej na platformie e-Doręczeń - adres: AE:PL-50257-64380-VUEEG-20;
- za pomocą poczty elektronicznej na adres - urząd  konstancinjeziorna [dot] pl.

Ostateczną decyzję odnośnie lokalizacji inwestycji podejmie Rada Miejska Konstancin-Jeziorna.

Adres źródłowy: <https://www.konstancinjeziorna.pl/news/ponowny-wniosek-arche-w-ramach-specustawy-mieszkaniowej-etap-1>