Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Apel do właścicieli nieruchomości przylegających do dróg publicznych

2026-06-17



Przycinanie drzew i krzewów przy drogach publicznych to nie tylko obowiązek właścicieli nieruchomości, ale przede wszystkim kwestia bezpieczeństwa. Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna apeluje do mieszkańców o regularne usuwanie roślinności przerastającej z prywatnych posesji w pas drogowy.

Nadmiernie rozrośnięte gałęzie i krzewy mogą znacząco utrudniać korzystanie z dróg. Ograniczają widoczność na skrzyżowaniach i łukach jezdni, zasłaniają znaki drogowe, zwężają jezdnie, chodniki oraz ciągi pieszo-rowerowe. W efekcie stwarzają zagrożenie dla pieszych, rowerzystów i kierowców, a także utrudniają utrzymanie infrastruktury drogowej.

Obowiązek właścicieli nieruchomości

Przypominamy, że właściciele nieruchomości są zobowiązani do dbania o to, aby roślinność znajdująca się na ich działkach nie przerastała na tereny sąsiednie, w tym do pasa drogowego.

Zgodnie z art. 150 Kodeksu cywilnego właściciel gruntu może żądać usunięcia gałęzi i korzeni przechodzących z nieruchomości sąsiedniej, a w przypadku ich nieusunięcia ma prawo podjąć dalsze działania przewidziane przepisami prawa.

Jednocześnie art. 39 ust. 1 ustawy o drogach publicznych zabrania dokonywania w pasie drogowym czynności mogących powodować zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz umieszczania przedmiotów lub innych elementów niezwiązanych z zarządzaniem drogą lub potrzebami ruchu drogowego.

W sytuacjach, gdy roślinność przerastająca z prywatnych posesji ogranicza skrajnię drogową, pogarsza widoczność, zasłania oznakowanie lub utrudnia korzystanie z drogi publicznej, właściciele nieruchomości mogą zostać wezwani do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.

Zadbajmy o bezpieczeństwo

Regularne przycinanie drzew i krzewów to ważny element troski o bezpieczeństwo oraz estetykę przestrzeni publicznej. Dzięki temu drogi, chodniki i ścieżki rowerowe pozostają bezpieczne i komfortowe dla wszystkich użytkowników.

W przypadkach, gdy właściciele nieruchomości nie wykonują niezbędnych prac pielęgnacyjnych, gmina jest zmuszona przeznaczać środki publiczne na przywracanie wymaganej skrajni drogowej i zapewnienie bezpieczeństwa ruchu. Są to pieniądze z budżetu gminy, które mogłyby zostać wykorzystane na inne zadania służące mieszkańcom, takie jak inwestycje drogowe, remonty infrastruktury czy poprawa przestrzeni publicznej.

Dlatego apelujemy do mieszkańców o systematyczne kontrolowanie stanu roślinności na swoich posesjach i jej przycinanie tam, gdzie może ona wpływać na bezpieczeństwo oraz komfort korzystania z dróg publicznych.

Adres źródłowy: https://www.konstancinjeziorna.pl/news/apel-do-wlascicieli-nieruchomosci-przylegajacych-do-drog-publicznych