Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

O krok bliżej do przejęcia targowiska przy al. Wojska Polskiego

2026-06-18



fot. UMiG

Ważny krok w kierunku przejęcia terenu targowiska przy al. Wojska Polskiego zrobiony. Gmina Konstancin-Jeziorna podpisała porozumienie dotyczące nabycia prawa użytkowania wieczystego blisko 21 hektarów gruntów, a Rada Miejska zabezpieczyła w budżecie 6 mln zł na ten cel. Kolejnym etapem będzie zawarcie umowy przedwstępnej.

Burmistrz Michał Wiśniewski konsekwentnie realizuje działania zmierzające do pozyskania atrakcyjnego terenu przy al. Wojska Polskiego w Konstancinie-Jeziornie. Chodzi o działkę, na której funkcjonuje prywatne targowisko. W kwietniu br. Rada Miejska, na wniosek włodarza, wyraziła zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego wspomnianego gruntu. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, natomiast prawo jej użytkowania wieczystego posiada obecnie prywatna spółka.

Porozumienie i umowa przedwstępna

Kolejny ważny krok został wykonany w poniedziałek (15 czerwca). Gmina podpisała porozumienie określające warunki nabycia nieruchomości o powierzchni około 20,9 ha. Dokument zobowiązuje spółkę m.in. do przeprowadzenia podziału geodezyjnego nieruchomości oraz wykreślenia hipoteki z księgi wieczystej. Następnie, podczas sesji Rady Miejskiej w środę (17 czerwca), radni zabezpieczyli w budżecie gminy 6 mln zł na nabycie prawa użytkowania wieczystego tego terenu.

Teraz przed samorządem podpisanie umowy przedwstępnej, a po spełnieniu wszystkich warunków określonych w porozumieniu, możliwe będzie zawarcie umowy sprzedaży prawa użytkowania w formie akty notarialnego.

Przestrzeń dla mieszkańców

Pozyskanie do gminnego zasobu tak dużego obszaru otwiera przed samorządem możliwość długofalowego planowania rozwoju tej części miasta. Jednym z najważniejszych zamierzeń jest stworzenie nowoczesnej przestrzeni targowej, zapewniającej lepsze warunki do prowadzenia działalności lokalnym producentom, rolnikom i kupcom, a mieszkańcom wygodne miejsce do codziennych zakupów.

Planowane działania obejmą również uporządkowanie i zagospodarowanie terenu w sposób łączący funkcje społeczne, rekreacyjne i usługowe. **– Pozyskanie nieruchomości przy al. Wojska Polskiego to inwestycja w przyszły rozwój gminy oraz tworzenie przestrzeni odpowiadającej potrzebom naszych mieszkańców – podkreśla Michał Wiśniewski, burmistrz gminy Konstancin-Jeziorna.**

Adres źródłowy: https://www.konstancinjeziorna.pl/news/o-krok-blizej-do-przejecia-targowiska-przy-al-wojska-polskiego