

Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Kolejny krok w kierunku przejęcia targowiska zrobiony

2026-08-11



Kolejny krok bliżej do przejęcia przez gminę terenu targowiska przy al. Wojska Polskiego. W poniedziałek (10 sierpnia) podpisano umowę przedwstępną nabycia prawa użytkowania wieczystego blisko 21 ha gruntów. Po spełnieniu wszystkich określonych w niej warunków możliwe będzie zawarcie umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Burmistrz Michał Wiśniewski konsekwentnie realizuje działania zmierzające do pozyskania atrakcyjnego terenu przy al. Wojska Polskiego w Konstancinie-Jeziornie. Chodzi o działkę, na której funkcjonuje prywatne targowisko. W kwietniu br. Rada Miejska, na wniosek wóldarza, wyraziła zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego wspomnianego gruntu. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, natomiast prawo jej użytkowania wieczystego posiada obecnie prywatna spółka.

Porozumienie i umowa przedwstępna

15 czerwca br. gmina podpisała porozumienie określające warunki nabycia nieruchomości o powierzchni około 21 ha. Dokument zobowiązuje spółkę m.in. do przeprowadzenia podziału geodezyjnego nieruchomości oraz wykreślenia hipoteki z księgi wieczystej. Następnie, podczas sesji Rady Miejskiej 17 czerwca, radni zabezpieczyli w budżecie gminy 6 mln zł na nabycie prawa użytkowania wieczystego tego terenu.

W poniedziałek (10 sierpnia br.) został zrobiony kolejny krok w kierunku finalizacji transakcji. Samorząd podpisał umowę przedwstępną, którą sygnowali burmistrz Michał Wiśniewski oraz pełnomocnik spółki Łąki Konstancińskie. Dopiero po spełnieniu wszystkich warunków określonych w dokumencie możliwe będzie zawarcie umowy przyrzeczonej sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w formie aktu notarialnego.

Przestrzeń dla mieszkańców

Pozyskanie do gminnego zasobu tak dużego obszaru otwiera przed gminą możliwość długofalowego planowania rozwoju tej części miasta. Jednym z najważniejszych zamierzeń jest stworzenie nowoczesnej przestrzeni targowej, zapewniającej lepsze warunki do prowadzenia działalności lokalnym producentom, rolnikom i kupcom, a mieszkańcom wygodne miejsce do codziennych zakupów. Planowane działania obejmą również uporządkowanie i zagospodarowanie terenu w sposób łączący funkcje społeczne, rekreacyjne i usługowe. - **Pozyskanie nieruchomości przy al. Wojska Polskiego to inwestycja w przyszły rozwój gminy oraz tworzenie przestrzeni odpowiadającej potrzebom naszych mieszkańców - podkreśla Michał Wiśniewski, burmistrz gminy Konstancin-Jeziorna.**

Adres źródłowy: <https://www.konstancinjeziorna.pl/news/kolejny-krok-w-kierunku-przejecia-targowiska-zrobiony>