

Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Kto ma sprzątać liście z chodnika? Sprawdź, co mówią przepisy

2026-10-21



fot. Magnific

Jesienią mokre liście zalegające na chodnikach mogą tworzyć śliską nawierzchnię i stwarzać zagrożenie dla pieszych. Kto odpowiada za ich uprzątnięcie? Wyjaśniamy, na kogo przepisy nakładają ten obowiązek i jakie kary grożą za jego niedopełnienie.

Przypominamy o obowiązku utrzymania czystości i porządku na chodnikach. Opadające liście, zwłaszcza gdy są mokre, mogą sprawiać, że nawierzchnia staje się śliska i niebezpieczna dla pieszych. Regularne sprzątanie pozwala zadbać o bezpieczeństwo mieszkańców i uniknąć konsekwencji związanych z niedopełnieniem tego obowiązku.

Obowiązki właścicieli posesji

Obowiązek usuwania liści zalegających na chodniku, podobnie jak odśnieżania go zimą, w określonych przypadkach spoczywa na właścicielu przylegającej nieruchomości.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733) właściciele nieruchomości mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z dróg dla pieszych położonych wzdłuż ich posesji.

Przepisy definiują taką drogę jako wydzieloną część drogi publicznej, przeznaczoną do ruchu pieszych i położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości. Obowiązek ten dotyczy zarówno właścicieli domów prywatnych, jak i zarządców nieruchomości.

Od tej zasady istnieją wyjątki. Właściciel nieruchomości nie ma obowiązku uprzątnięcia chodnika, jeżeli:

- między chodnikiem a granicą posesji znajduje się pas zieleni;
- na chodniku dopuszczono płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

W takich przypadkach za utrzymanie czystości odpowiada gmina lub zarządca drogi.

Jakie kary grożą za nieuprzątnięty chodnik?

Niewywiązywanie się z obowiązku utrzymania czystości na chodniku może skutkować konsekwencjami finansowymi. Zgodnie z art. 117 § 1 ustawy z 20 maja 1971 r. – Kodeks wykroczeń za niewykonywanie obowiązków związanych z utrzymaniem czystości i porządku w obrębie nieruchomości grozi grzywna do 1500 zł albo kara nagany. Tego, aby każdy pamiętał, o swoich obowiązkach pilnuje Straż Miejska w Konstancinie-Jeziornie, ale także inspektor nadzoru budowlanego i policja.

Adres źródłowy: <https://www.konstancinjeziorna.pl/news/kto-ma-sprzatac-liscie-z-chodnika-sprawdz-co-mowia-przepisy>