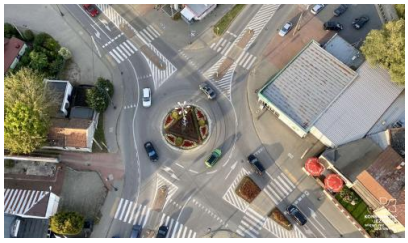
Opublikowano: Konstancin-Jeziorna (www.konstancinjeziorna.pl)

Nowe trasy DW721 i DW724 – osiem ofert na opracowanie studium

2026-11-20



Fot. Artur Ostrowski

Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie otworzył oferty w przetargu na opracowanie studium techniczno-ekonomiczno-środowiskowego dla nowych tras dróg wojewódzkich nr 721 i 724 w gminach Konstancin-Jeziorna i Piaseczno. Zgłosiło się osiem firm. Najdroższa oferta jest ponad dwukrotnie wyższa od najtańszej.

Przetarg na opracowanie studium techniczno-ekonomiczno-środowiskowe dla budowy nowych przebiegów dróg wojewódzkich nr 721 oraz nr 724 jest efektem ustaleń burmistrza Michała Wiśniewskiego i radnych Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie. Celem studium jest całościowa analiza układu drogowego m.in. gminy Konstancin-Jeziorna, który w swoim podstawowym kształcie powstał około 100 lat temu.

Osiem ofert

We wtorek (17 listopada br.) MZDW otworzył oferty złożone przez osiem firm. Wykonawcy wycenili przygotowanie studium na kwoty od 2,48 mln zł do 5,27 mln zł brutto. Zarząd dróg zaplanował na ten cel 3 536 640 zł brutto. Obecnie trwa ocena formalnoprawna wszystkich złożonych ofert. – Czekamy na rozstrzygnięcie przetargu i rozpoczęcie prac – mówi Michał Wiśniewski, burmistrz gminy Konstancin-Jeziorna. – Deklarujemy gotowość do współpracy zarówno z MZDW, jak i z wyłonionym projektantem.

Którędy mogą przebiegać nowe trasy?

W ciągu dwóch miesięcy od podpisania umowy wybrany wykonawca ma przedstawić MZDW wstępne warianty przebiegu obu dróg. Na przygotowanie całego studium będzie miał 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.

W przypadku DW721 projektanci przeanalizują dwa odcinki. Pierwszy ma prowadzić od skrzyżowania z ul. Julianowską w Piasecznie do obecnej DW724, a drugi – od tego połączenia do nowej trasy DW724. Dla DW 724 wykonawca zbada możliwości poprowadzenia drogi między jej obecnymi odcinkami po północnej i południowej stronie Konstancina-Jeziorny. Wskaże też, gdzie obie nowe trasy mogłyby się połączyć.

Wykonawca porówna co najmniej trzy warianty inwestycyjne oraz tzw. wariant zerowy, zakładający zachowanie obecnego układu dróg. Oszacuje koszty budowy i oceni wpływ poszczególnych rozwiązań na bezpieczeństwo ruchu, zabudowę mieszkaniową i środowisko. Przygotuje także prognozy natężenia ruchu na rok planowanego otwarcia tras oraz na 10 i 20 lat później. Na tej podstawie wskaże preferowany wariant i uzasadni swój wybór.

Gmina bada ruch i projektuje drogi

Niezależnie od prac MZDW gmina Konstancin-Jeziorna w 2026 r. zleciła kompleksowy pomiar ruchu na drogach wojewódzkich, powiatowych i gminnych. To pierwsze badanie o tak szerokim zakresie przygotowywane dla gminy.

Samorząd zlecił również przygotowanie projektów m.in. nowego przebiegu ul. Prawdziwka, budowy ul. Kabackiej i przebudowy ul. Bartosza Głowackiego na północy gminy, a także budowy ul. Ściennej. W porozumieniu z MZDW trwają prace projektowe nad trasami rowerowymi wzdłuż dróg wojewódzkich.

Zaawansowane są również prace projektowe, które MZDW prowadzi w związku z planowaną rozbudową istniejącego odcinka DW721 od ul. Mirkowskiej w Konstancinie-Jeziornie do Ciszycy.

Adres źródłowy: https://www.konstancinjeziorna.pl/news/nowe-trasy-dw721-i-dw724-osiem-ofert-na-opracowanie-studium