

Uzdrowisko Konstancin-Jeziorna

uwarunkowania i zobowiązania

opracowanie:
Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Konstancin-Jeziorna

Konstancin-Jeziorna, 27.11.2025 r.

AGENDA

1. Informacje ogólne dotyczące uzdrowisk

- Strefy „A”, „B” i „C” ochrony uzdrowskiej
- Ograniczenia wynikające ze statusu uzdrowska

2. Historia uzdrowska Konstancin-Jeziorna

- Przebieg granic uzdrowska
- Zależność pomiędzy statutem uzdrowska, a innymi dokumentami

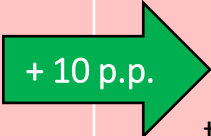
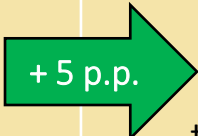
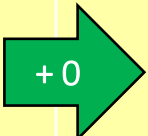
3. Lecznictwo uzdrowskie

- Uzdrowsko Konstancin-Jeziorna w liczbach
- Działalność uzdrowska w innym gminach
- Warunki utrzymania statusu uzdrowska

4. Uzdrowsko „jutro”

- Odnowienie operatu
- Oczekiwania i zalecenia organów
- Oczekiwania mieszkańców
- Oczekiwania operatorów uzdrowskich

Strefy „A”, „B” i „C” ochrony uzdrowiskowej

Rodzaj strefy uzdrowiskowej (powierzchnia)	Podstawowe znaczenie strefy	Wymagania zgodnie z ustawą	Wymagania zgodnie ze statutem uzdrowiska
A (333 ha)	zakłady lecznictwa uzdrowiskowego i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego, obiekty obsługi pacjenta lub turysty (pensjonaty, restauracje, kawiarnie)	nie mniej niż 65% terenów zieleni	 nie mniej niż 75% terenów zieleni
B (1043 ha)	niemające negatywnego wpływu na strefę „A” obiekty usługowe, turystyczne, rekreacyjne, sportowe i komunalne, budownictwo mieszkaniowe	nie mniej niż 50% terenów zieleni	 nie mniej niż 55% terenów zieleni
C (6525 ha)	obszar mający wpływ na zachowanie walorów krajobrazowych, klimatycznych oraz ochronę złóż naturalnych surowców leczniczych	nie mniej niż 45% terenów biologicznie	 nie mniej niż 45% terenów biologicznie

Strefy „A”, „B” i „C” ochrony uzdrowiskowej – ograniczenia

W strefie zakazuje się budowy (m.in.):	A	B	C
zakładów przemysłowych	zakaz	zakaz	zakaz
pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze	zakaz	zakaz	zakaz
prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu	zakaz	zakaz	zakaz
składowisk odpadów, punktów skupu złomu i punktów skupu produktów rolnych	zakaz	zakaz	
parkingów naziemnych o określonej liczbie miejsc postojowych* *w strefie „A” nie więcej niż 30 miejsc przy obiektach uzdrowiskowych i nie więcej niż 10 przy obiektach usługowych; w strefie „B” nie więcej niż 50 miejsc	zakaz	zakaz	
obiektów handlowych o powierzchni użytkowania większej niż 400 m ²	zakaz	zakaz	
budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych	zakaz		
autostrad i dróg ekspresowych	zakaz		
obiektów budowlanych mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko	zakaz		
zapór piętrzących wodę na rzekach oraz elektrowni wodnych i wiatrowych	zakaz		

Ważne definicje:

teren zieleni

≠

teren biologicznie czynny

≠

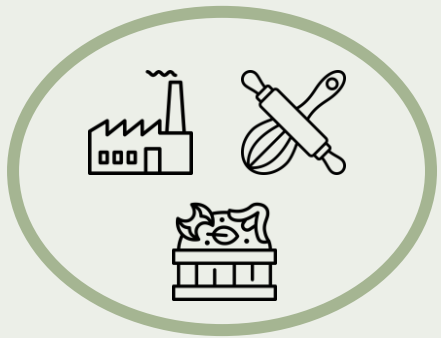
powierzchnia biologicznie czynna

Definicje terenów biologicznie czynnych i terenów zieleni w operacie uzdrowiskowym:

- **tereny zieleni** - powierzchnie gruntu pokryte roślinnością trwałą lub sezonową;
- **tereny biologicznie czynne** - tereny z nawierzchnią ziemną urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność, w szczególności jako trawniki lub kwietniki, a także stanowiące 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią, nie mniejszej jednak niż 10 m², oraz wodę powierzchniową na tych terenach

Definicja terenów biologicznie czynnych do uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i w planie ogólnym:

powierzchnia biologicznie czynna - należy przez to rozumieć teren zapewniający naturalną roślinność i retencję wód opadowych i roztopowych, teren pokryty ciekami lub zbiornikami wodnymi, z wyłączeniem basenów rekreacyjnych i przemysłowych, a także 50 % powierzchni tarasów i stropodachów oraz innych powierzchni zapewniających naturalną roślinność, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m.



Zakład przemysłowy - zespół budynków i urządzeń wraz z terenem, na którym prowadzi się działalność wytwórczą polegającą na przekształcaniu mechanicznym, fizycznym lub chemicznym materiału, substancji lub ich części składowych w nowy produkt;

Zakładem przemysłowym jest również np. cukiernia, piekarnia oraz kompostownik.

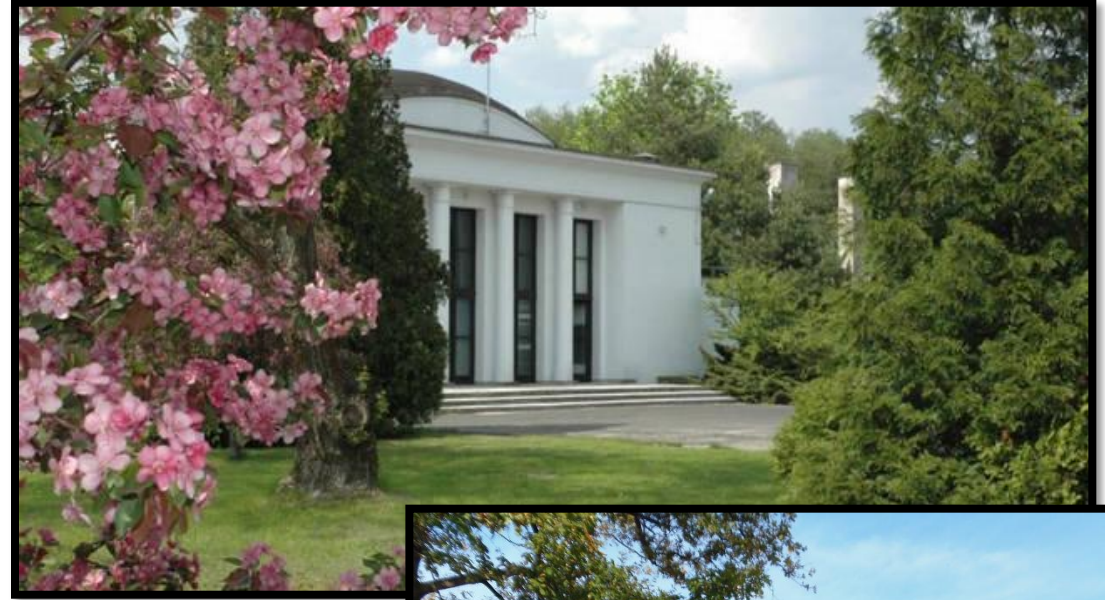


Źródło: art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecnictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych
art. 2 pkt 28 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

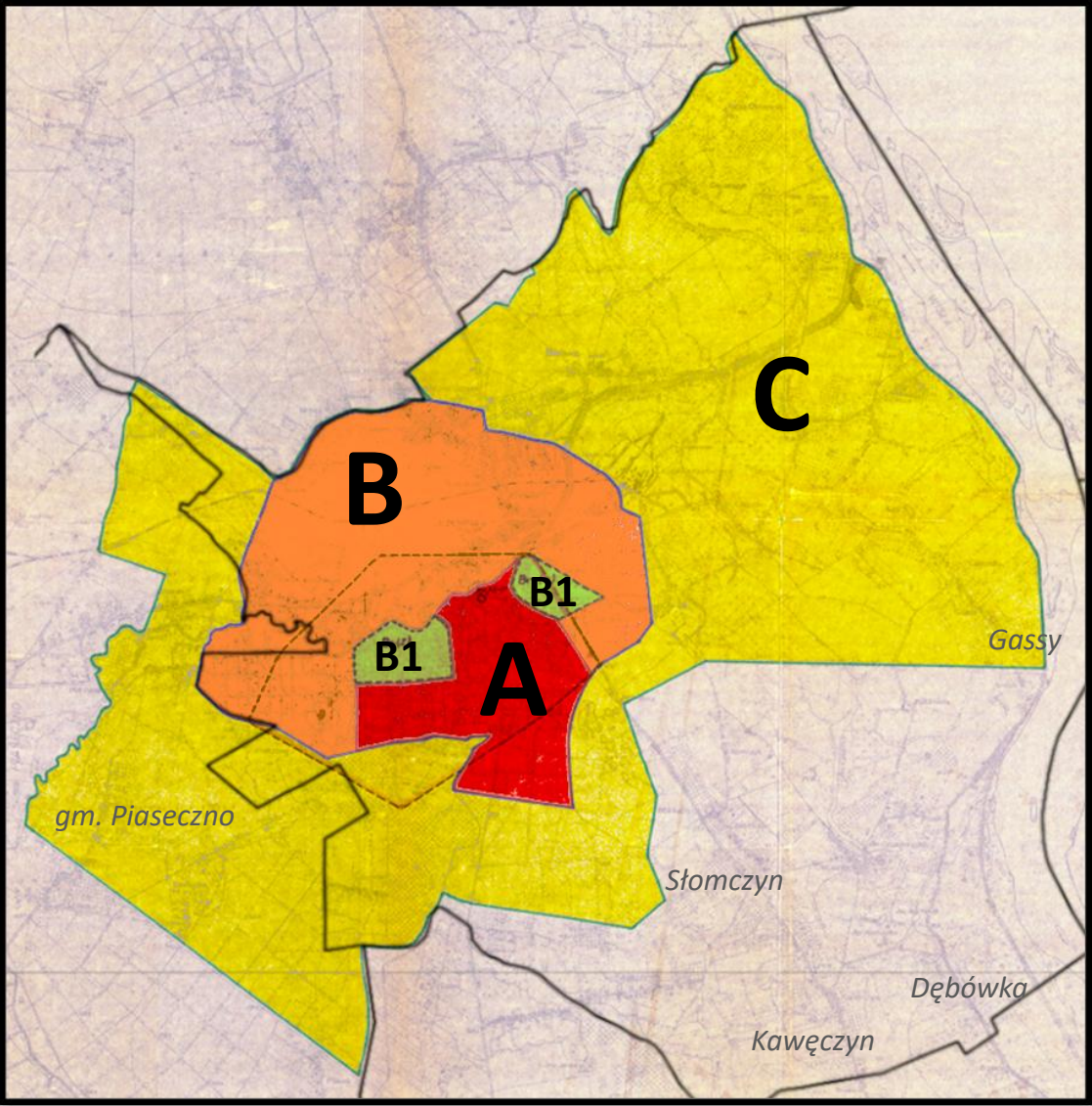
Historia uzdrowiska Konstancin-Jeziorna

- Uzdrowisko statutowe Konstancin-Jeziorna jest uzdrowiskiem klimatyczno–zdrojowym założonym w 1917 roku.
- Od roku 1967 należącym do grona statutowych uzdrowisk w Polsce.
- W Uzdrowisku Konstancin-Jeziorna prowadzone jest leczenie w następujących kierunkach:
 - 1) choroby górnych dróg oddechowych,
 - 2) choroby kardiologiczne i nadciśnienie,
 - 3) choroby układu nerwowego,
 - 4) choroby ortopedyczno-urazowe,*
 - 5) choroby reumatologiczne,*
 - 6) choroby dolnych dróg oddechowych z przeciwwskazaniem osób chorych na astmę.”;*

*kierunki lecznicze dodane na podstawie Uchwały Nr 189/VIII/15/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 lutego 2020 r.



Przebieg granic uzdrowiska – ROK 1972



- W statucie uzdrowiska z 1972 roku w celu ochrony warunków naturalnych niezbędnych do prowadzenia i rozwijania lecznictwa uzdrowiskowego oraz kształtowania czynników środowiskowych dla uzdrowiska Konstancin-Jeziorna, **ustalono obszar ochrony uzdrowiskowej**.
- Wyodrębniono **pięć stref ochronnych**, w stosunku do których określono zakazy i nakazy dotyczące zagospodarowania przestrzennego:
 - strefa **A** i dwie strefy **B1**, które znajdują się w podstawowym obszarze uzdrowiska (terenie zurbanizowanym);
 - strefa **B**, obejmująca obszar po północnej stronie doliny rzeki Jeziorka (Mirków, Jeziorna, Kierszek, Klarysew);
 - strefa **C**, do której należy pozostały, prawie cały obszar gminy z wyjątkiem sołectw położonych w południowo-wschodniej części gminy.

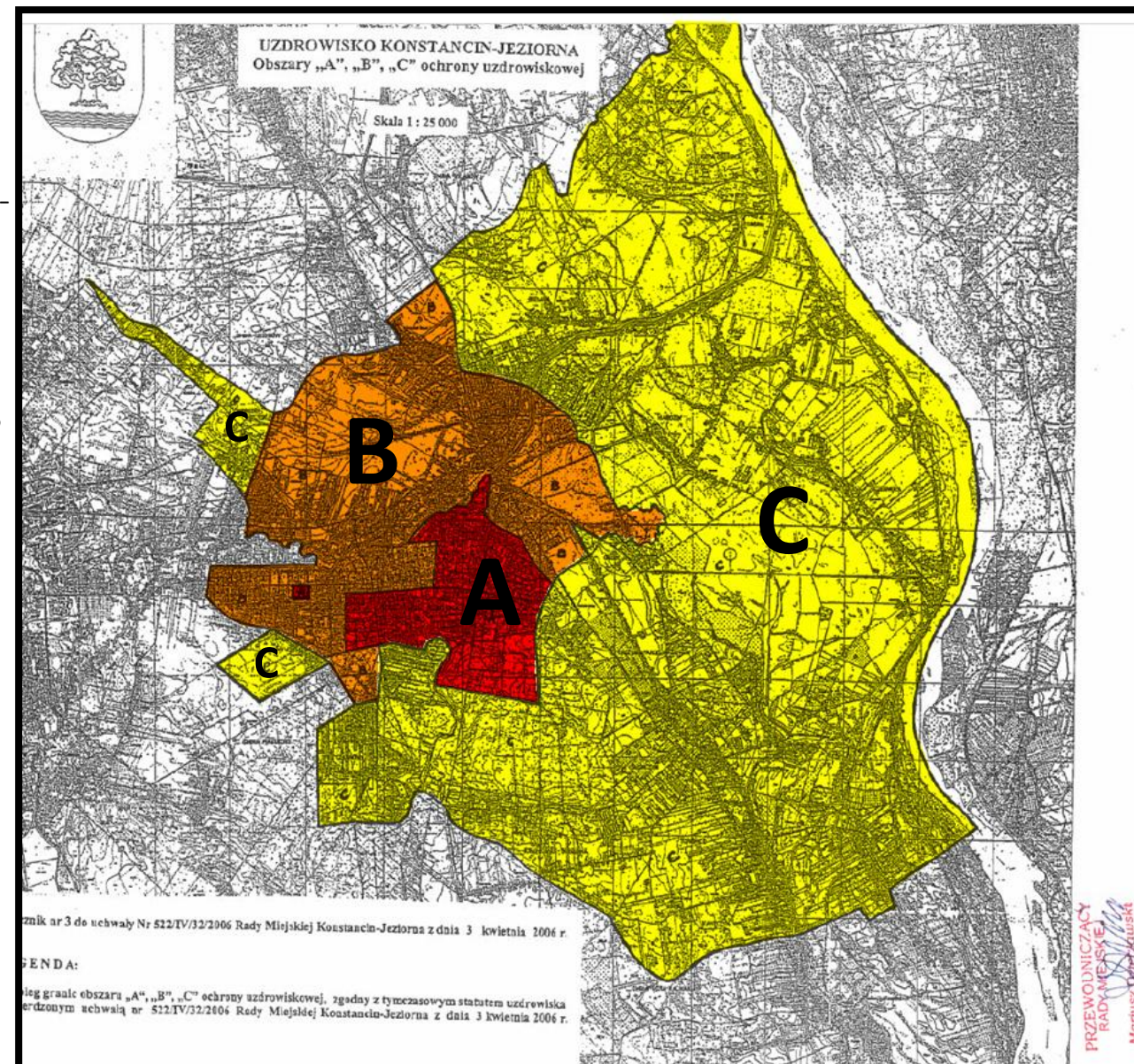
Część strefy B i C obejmowała fragment gminy Piaseczno.

Rok	Powierzchnia strefy „A” (ha)	Powierzchnia strefy „B1” (ha)	Powierzchnia strefy „B” (ha)	Powierzchnia strefy „C” (ha)
1972	371	107	1578	6267

Przebieg granic uzdrowiska – ROK 2006

- W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych Gmina Konstancin-Jeziorna była zobowiązana do uchwalenia tymczasowego statutu uzdrowiska i przedłożenia go ministrowi właściwemu do spraw zdrowia, w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy.
- W wyniku tego Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła w dniu 3 kwietnia 2006 roku Uchwałę Nr 522/IV/32/2006 w sprawie tymczasowego statutu uzdrowiska Konstancin-Jeziorna.

Rok	Powierzchnia strefy „A” (ha)	Powierzchnia strefy „B” (ha)	Powierzchnia strefy „C” (ha)
2006	389	1272	6227



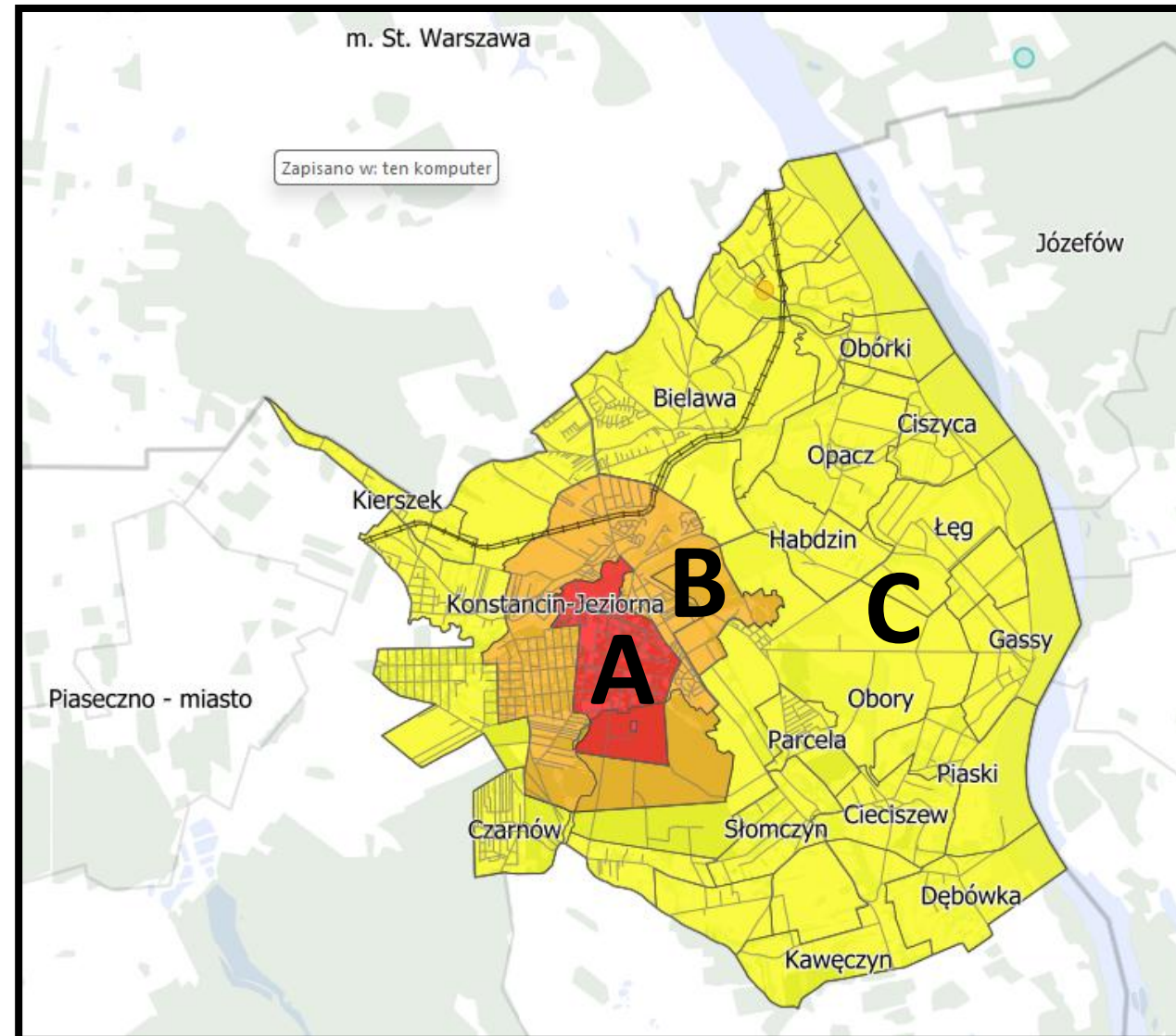
Przebieg granic uzdrowiska – ROK 2008

Następnie przygotowano operat uzdrowski, w którym zaproponowano i wyznaczono strefy A, B i C.

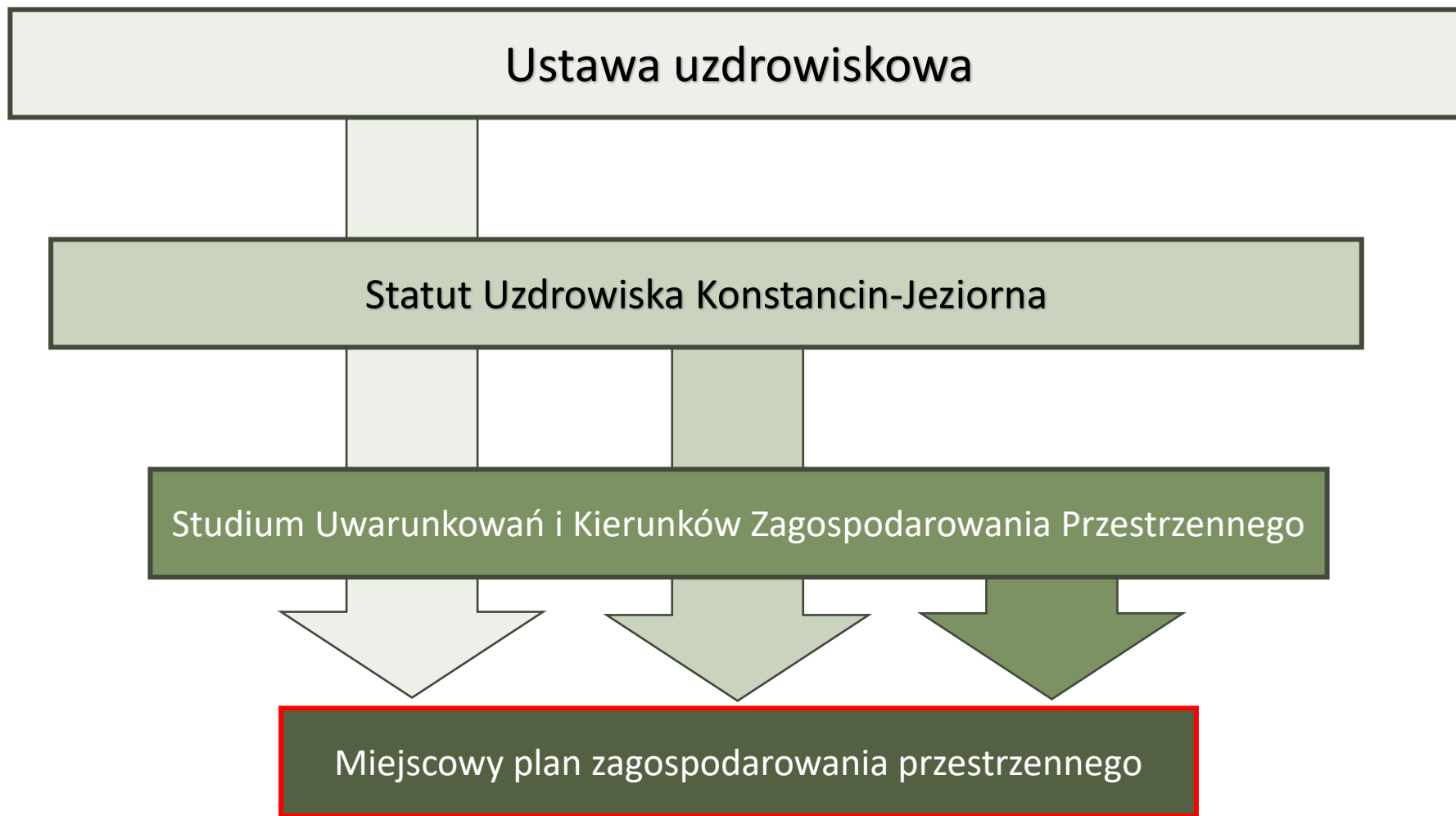
Wówczas uległy one modyfikacji w stosunku do Tymczasowego Statusu Uzdrowiska. Na podstawie przygotowanego operatu uzdrowskiego Minister Zdrowia wydał decyzję Nr 3 z dnia 30.07.2008 r., w której potwierdził możliwość prowadzenia leczenia uzdrowskiego na obszarze uznanym za uzdrowisko Konstancin-Jeziorna.

W dniu 8 września 2008 r. Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła uchwałę Nr 244/V/17/2008 w sprawie statutu uzdrowiska Konstancin-Jeziorna.

Rok	Powierzchnia strefy „A” (ha)	Powierzchnia strefy „B” (ha)	Powierzchnia strefy „C” (ha)
2008	333	1043	6524



Zależność dokumentów lokalnych i ustaw



Dokument niższego rzędu musi być zgodny z dokumentem wyższego rzędu.

Zmiana dokumentu niższego rzędu może wymagać zmiany dokumentu wyższego rzędu.

Plan miejscowy ma bezpośrednie przełożenie na zagospodarowanie terenu, a tym samym na bilans terenów i udział powierzchni biologicznie czynnej na potrzeby operatu uzdrowskowego.

Uzdrowisko Konstancin-Jeziorna w liczbach

Rok	Liczba operatorów	Liczba zakładów lecznictwa uzdrowiskowego	Liczba łóżek
2006	1	8	Brak danych
2008	1	6	236
2018	2	7	140
2019	1	5	141 (w tym na NFZ maksymalnie 65)
2025	1	5 (w tym 1 obiekt w remoncie)	100 (w tym na NFZ maksymalnie 70)



Bilans terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych wyliczonych dla potrzeb operatu uzdrowskowego sporządzonego w 2018 r.

Bilans terenów zieleni dla strefy „A” ochrony uzdrowskowej	
Powierzchnia	333 ha
Udział terenów zieleni	78,91 %
Udział terenów zieleni konieczny do zachowania	nie mniej niż 75 %
Bilans terenów zieleni dla strefy „B” ochrony uzdrowskowej	
Powierzchnia	1043 ha
Udział terenów zieleni	69,24 %
Udział terenów zieleni konieczny do zachowania	nie mniej niż 55 %
Bilans terenów biologicznie czynnych dla strefy „C” ochrony uzdrowskowej	
Powierzchnia	6524 ha
Udział terenów biologicznie czynnych	83,83 %
Udział terenów biologicznie czynnych konieczny do zachowania	nie mniej niż 45 %

Realny udział powierzchni biologicznie czynnej dla działalności uzdrowskowej			
I.p.	Nazwa obiektu wraz z lokalizacją	Symbol w mpzp	Udział powierzchni biologicznie czynnej w mpzp
1.	Szpital Uzdrowskowy ul. Sue Ryder 1	1U	40%
2.	Sanatorium „Biały Dom” ul. Mostowa 5	3Uz	55%
3.	Sanatorium Uzdrowskowe „Konstancja” ul. Źródłana 6/8	16U/MNp/MN, 13ZL	nie ustala się
4.	Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o. ul. Gąsiorowskiego 12/14	2Uz	20%
5.	Teren Szpitala MSWiA (planowana inwestycja) Przy ul. Uzdrowskowej 12/16	1Uz	55%
6.	Instytut Reumatologii (planowana inwestycja) ul. Piasta 12	1Uz/MNp	85%
7.	Mazowieckie Centrum Rehabilitacji Stocer ul. Wierzejewskiego 12	1Uz/U/MNp	60%

Uzdrowisko Konstancin-Jeziorna na tle innych uzdrowisk

Nazwa	pow. gminy (ha)	suma pow. A+B+C (ha)	udział stref w pow. gminy (%)	pow. „A” (ha)	udział "A" w pow. gminy (%)	min. udział pow. zieleni w „A” (%)	faktyczny udział terenów zieleni w „A” (%)	tereny zabudowy mieszkaniowej w „A”*	liczba łóżek uzdrowiskowych**
Kołobrzeg	14 403	2567	18%	628	4%	65%	76%	MN, MW (ok. 1% pow.)	6474
Ciechocinek	1534	1534	100%	347	23%	65%	79%	MN (ok. 2% pow.)	5457
Konstancin- Jeziorna	7900	7900	100%	333	4%	75%	79%	MN/MNp	100
Gołdap	36 173	994	3%	142	1%	65%	82%	NIE	480
Nałęczów	6293	2389	38%	134	2%	65%	86%	MN (ok. 1% pow.)	1219
Supraśl	12 332	10 724	87%	432	4%	65%	95%	NIE	180
Uniejów	12 901	3207	25%	156	1%	65%	97%	NIE	120

*MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; MNp – zabudowa pensjonatowa

**dane wg GUS, stan na 31.12.2023 r., dane dla Uzdrowiska Konstancin-Jeziorna stan na 2025 r.

Warunki utrzymania statusu uzdrowiska

Status uzdrowiska może być nadany obszarowi, który spełnia łącznie następujące warunki:

- 1) posiada **złoża naturalnych surowców leczniczych** o potwierdzonych właściwościach leczniczych na zasadach określonych w ustawie;
- 2) posiada **klimat o właściwościach leczniczych** potwierdzonych na zasadach określonych w ustawie;
- 3) na jego obszarze znajdują się **zakłady lecznictwa uzdrowiskowego i urządzenia** lecznictwa uzdrowiskowego, przygotowane do prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego;
- 4) spełnia **określone w przepisach o ochronie środowiska wymagania** w stosunku do środowiska;
- 5) posiada **infrastrukturę techniczną** w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej, w zakresie transportu zbiorowego, a także prowadzi gospodarkę odpadami.

Operat uzdrowiskowy

Gmina jest zobowiązana do sporządzenia i przedstawienia, nie rzadziej niż raz na 10 lat, ministrowi właściwemu do spraw zdrowia operatu uzdrowiskowego, celem potwierdzenia spełniania przez jej obszar albo jego część wymagań określonych w ustawie.

Kolejny operat uzdrowiskowy należy przedłożyć do Ministra Zdrowia w 2028 r.

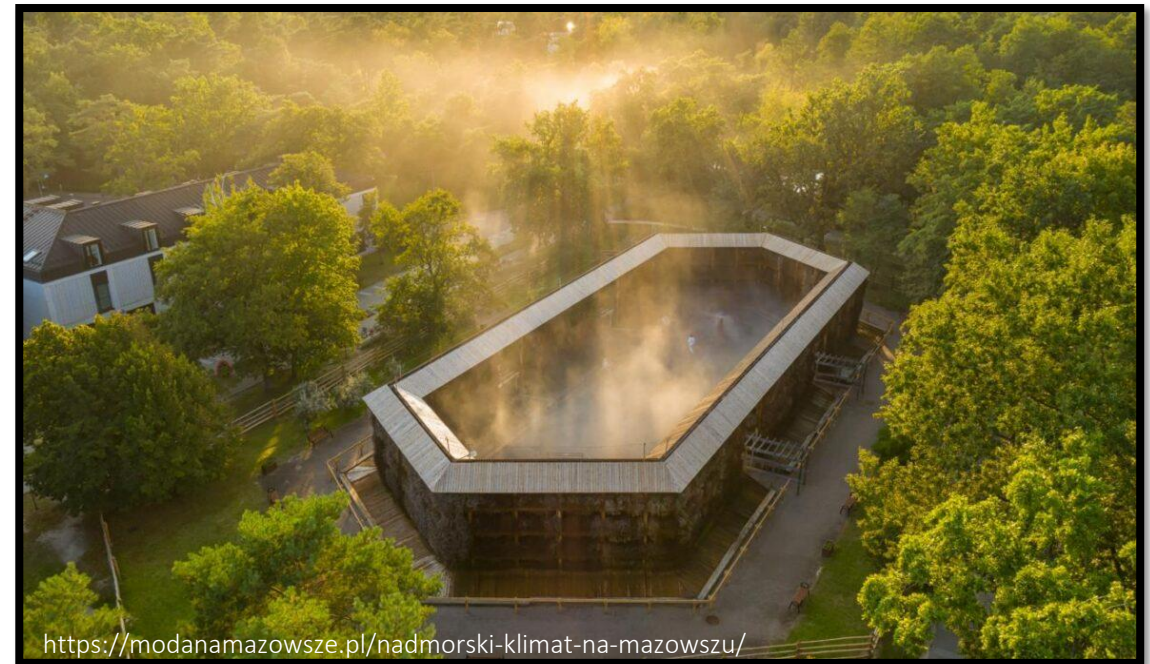


Operat uzdrowiskowy jest sporządzany w formie pisemnej, w podziale na część opisową i graficzną.

W części opisowej operatu uzdrowiskowego uwzględnia się m.in. określenie projektowanych stref ochrony uzdrowiskowej wraz z określeniem koniecznych do zachowania terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych



Gmina Konstancin-Jeziorna podjęła już działania zmierzające do sporządzenia operatu uzdrowiskowego. Rozpoczęto zbieranie danych z pomiarów klimatu.



<https://modanamazowsze.pl/nadmorski-klimat-na-mazowszu/>

Źródło: art. 43. ust.1. ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych,

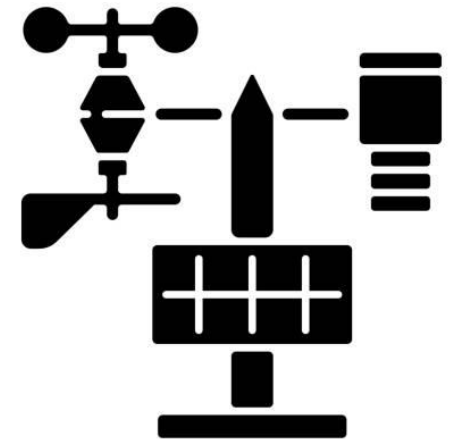
1. Określenie warunków klimatycznych poprzez elementy klimatu, do których należą:

- 1) temperatura powietrza;
- 2) uśłonecznienie;
- 3) zachmurzenie;
- 4) wilgotność względna powietrza;
- 5) ciśnienie atmosferyczne i ciśnienie pary wodnej;
- 6) wiatry - siła i kierunek;
- 7) opady atmosferyczne;

2. Określenie zanieczyszczenia powietrza poprzez ocenę jakości powietrza.

3. Określenie poziomu hałasu.

4. Określenie poziomów pól elektromagnetycznych.



P. E. Bałowski
20.08.2019 r.



Warszawa, 14 sierpnia 2019

OZU.533.120.2018.PSP

Pan
Kazimierz Jańczuk
Burmistrz Gminy
Konstancin-Jeziorna

1404

Szanowny Panie Burmistrzu,

Mając na uwadze treść art. 43 ust. 1 w zw. z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1056), zwanej dalej ustawą uzdrowiskową, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 9 lipca 2018 r., za którym przedłożono Ministrowi Zdrowia operat uzdrowiskowy dla uzdrowiska Konstancin-Jeziorna, skorygowany w dniu 31 maja 2019 r., **potwierdzam** spełnianie przez obszar uzdrowiska Konstancin-Jeziorna wymagań określonych w ustawie.

Na podstawie przedłożonego operatu uzdrowiskowego, po korekcie przedłożonej w dniu 31 maja 2019 r., Minister Zdrowia stwierdził, co następuje.

1. Uzdrowisko Konstancin-Jeziorna posiada złoża naturalnych surowców leczniczych potwierdzonych na zasadach określonych w ustawie uzdrowiskowej.

Na terenie uzdrowiska Konstancin-Jeziorna znajduje się ujęcie wody leczniczej „Warszawa IG-1”, będącej wodą leczniczą mineralną, swoistą 6,4% chlorkowo-sodową (solanka), jodkową, żelazistą, która może być wykorzystywana w kuracjach uzdrowiskowych wg wskazań lekarskich do kąpieli i inhalacji z uwzględnieniem odpowiednich rozcieńczeń wodą spełniającą wymagania określone dla wody do spożycia przez ludzi. Woda w stężeniu naturalnym może być również wykorzystywana

Zalecenia Ministra Zdrowia

„Nadmiernym hałasem zagrożone są tereny leżące wzdłuż ulic Piłsudskiego, Wareckiej i Prusa.”

„Pozytywny wpływ na zmniejszenie hałasu przewiduje się (...) w związku z budową obwodnicy Konstancina-Jeziorny, budowie drugiej drogi dojazdowej do Warszawy i modernizację dróg powiatowych na terenie gminy.”

„Stwierdzono (...) przekroczenie normy stężenia benzo(a)pirenu, czego przyczyny należy upatrywać głównie w niskiej emisji (...).”

[Źródłem tzw. niskiej emisji są kotły i piece na paliwa stałe, a także transport spalinowy.]

Pełna treść dostępna na stronie: <https://bip.konstancinjeziorna.pl/artukul/158/941/uzdrowisko>

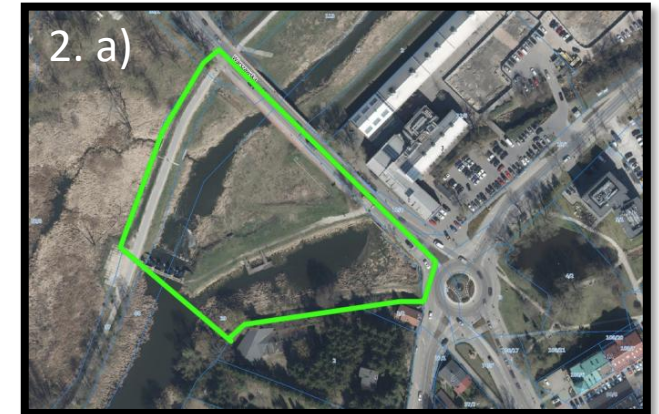
Oczekiwania mieszkańców

1. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej

- a) W dniu 01.07.2025 r. wpłynął wniosek o zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej z 85% do 60% w związku z planowaną realizacją pensjonatu dla osób starszych na działce nr ewid. 75 z obrębu 03-10.
- b) Do urzędu wpłynął wniosek o zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej z 85% do 72% w związku z rozbudową budynku mieszkalnego na działce nr ewid. 22 z obrębu 03-20.

2. Zmiana granic strefy A

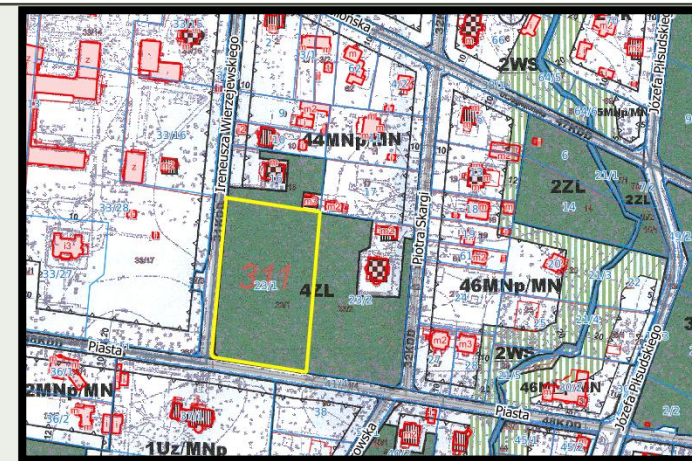
- a) W dniu 17.04.2025 r. Marina Konstancin Sp. z o.o. złożyła wniosek o zmianę granic strefy „A” ochrony uzdrowskowej oraz innych dokumentów planistycznych w celu umożliwienia realizacji na jazie Małej Elektrowni Wodnej.
W strefie A ochrony uzdrowskowej zabrania się budowy zapór piętrzących wodę na rzekach oraz elektrowni wodnych i wiatrowych
W dniu 02.10.2025 r. Komisja Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych oraz Komisja Uzdrowskowa , Zdrowia i Opieki Społecznej zaopiniowała pozytywnie wniosek Spółki Marina Konstancin w zakresie korekty granic.
- b) W dniu 02.10.2025 r. wpłynął wniosek właściciela działki o nr ew. 43 z obrębu 03-13 o pow. 750 m2 o wyłączenie z granic strefy A ochrony uzdrowskowej, gdyż obowiązujące przepisy uniemożliwiają realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.



Oczekiwania operatorów uzdrowiskowych

Uzdrowisko zwróciła się o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki przy ul. Wierzejewskiego.

W dniu 7 października 2025 r. Komisja Ładu Przestrzennego i Spraw Lokalowych oraz Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowały wniosek.



CKR zwrócił się o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającą realizację obiektu sanatoryjnego na działce nr ewid. 11/1 z obrębu 03-22. Ustalona w planie powierzchnia biologicznie czynna – nie mniej niż 85% uniemożliwia realizację inwestycji.

W dniu 23 września 2025 r. Komisja Ładu Przestrzennego i Spraw Lokalowych pozytywnie zaopiniowały wniosek.



Ustalony wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 85% i 80 % uniemożliwia realizację usług uzdrowiskowych.

Inwestycje gminne

Gmina Konstancin-Jeziorna zamierza zrealizować Dzienny Dom Seniora na 100 osób.

Na terenie strefy „A” ochrony uzdrowiskowej zabrania się budowy parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych większej niż 15% miejsc noclegowych w szpitalach uzdrowiskowych, sanatoriach uzdrowiskowych i pensjonatach, nie większej jednak niż 30 miejsc postojowych, oraz parkingów naziemnych przed obiektami usługowymi o liczbie miejsc postojowych nie większej niż 10,



Dziękujemy za uwagę

opracowanie:
Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Konstancin-Jeziorna

Konstancin-Jeziorna, 27.11.2025 r.

Użyte w prezentacji ikony pochodzą ze strony Flaticon.com

Na obszarze uzdrowiska lub obszarze ochrony uzdrowiskowej wydziela się trzy rodzaje stref ochrony uzdrowiskowej, oznaczone literami "A", „B” i „C”:

- 1) strefa "A", dla której procentowy udział terenów zieleni wynosi nie mniej niż 65%, obejmuje obszar, na którym są zlokalizowane lub planowane zakłady lecznictwa uzdrowiskowego i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego, a także inne obiekty służące lecznictwu uzdrowiskowemu lub obsłudze pacjenta lub turysty, w zakresie nieutrudniającym funkcjonowania lecznictwa uzdrowiskowego, w szczególności: pensjonaty, restauracje lub kawiarnie;
- 2) strefa "B", dla której procentowy udział terenów zieleni wynosi nie mniej niż 50%, obejmuje obszar przyległy do strefy "A" i stanowiący jej otoczenie, który jest przeznaczony dla niemających negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska lub obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz nieuciążliwych dla pacjentów - obiektów usługowych, turystycznych, w tym hoteli, rekreacyjnych, sportowych i komunalnych, budownictwa mieszkaniowego oraz innych związanych z zaspokajaniem potrzeb osób przebywających na tym obszarze lub objęty granicami parku narodowego lub rezerwatu przyrody albo jest lasem, morzem lub jeziorem;
- 3) strefa "C", dla której procentowy udział terenów biologicznie czynnych wynosi nie mniej niż 45%, obejmuje obszar przyległy do strefy "B" i stanowiący jej otoczenie oraz obszar mający wpływ na zachowanie walorów krajobrazowych, klimatycznych oraz ochronę źródeł naturalnych surowców leczniczych.

Źródło: art. 38 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych

W strefie A ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- 1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418):
 - a) zakładów przemysłowych,
 - b) budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych,
 - c) garaży wolno stojących,
 - d) obiektów handlowych o powierzchni użytkowania większej niż 400 m²,
 - e) stacji paliw oraz punktów dystrybucji produktów naftowych,
 - f) autostrad i dróg ekspresowych,
 - g) parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych większej niż 15% miejsc noclegowych w szpitalach uzdrowiskowych, sanatoriach uzdrowiskowych i pensjonatach, nie większej jednak niż 30 miejsc postojowych, oraz parkingów naziemnych przed obiektami usługowymi o liczbie miejsc postojowych nie większej niż 10,
 - h) (uchylona)
 - i) obiektów budowlanych mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w szczególności takich jak: warsztaty samochodowe, wędzarnie, garbarnie, z wyjątkiem obiektów budowlanych służących poprawie stanu sanitarnego uzdrowiska, w szczególności takich jak: sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa, kotłownie gazowe, wiercenia wykonywane w celu ujmowania wód leczniczych,
 - j) zapór piętrzących wodę na rzekach oraz elektrowni wodnych i wiatrowych;
- 2) uruchamiania składowisk odpadów stałych i płynnych, punktów skupu złomu i punktów skupu produktów rolnych, składów nawozów sztucznych, środków chemicznych i składów opału;
- 3) uruchamiania pól biwakowych i campingowych, budowy domków turystycznych i campingowych;
- 4) prowadzenia targowisk, z wyjątkiem punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych, w formach i miejscach wyznaczonych przez gminę;
- 5) prowadzenia działalności rolniczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
- 6) trzymania zwierząt gospodarskich w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;
- 7) organizacji rajdów samochodowych i motorowych;
- 8) organizowania imprez masowych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych, zakłócających proces leczenia uzdrowiskowego albo rehabilitacji uzdrowiskowej, i działalności o charakterze rozrywkowym zakłócającej ciszę nocną w godz. 22⁰⁰-6⁰⁰, z wyjątkiem imprez masowych znajdujących się w harmonogramie imprez gminnych;
- 9) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
- 10) wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych;
- 11) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
- 12) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu.

Źródło: art. 38a ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych

W strefie B ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- 1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:
 - a) stacji paliw, bliżej niż 500 m od granicy strefy "A" ochrony uzdrowiskowej,
 - b) (uchylona),
 - c) parkingów naziemnych o liczbie miejsc postojowych powyżej 50, z wyjątkiem podziemnych i naziemnych parkingów wielopoziomowych,
 - d) zakładów przemysłowych;
- 2) wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wyrębu określonego w planie urządzenia lasu;
- 3) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
- 4) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
- 5) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu.

Źródło: art. 38a ust. 2 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych

W strefie C ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- 1) budowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane: zakładów przemysłowych;
- 2) wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć pielęgnacyjnych i wyrębu określonego w planie urządzenia lasu;
- 3) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze;
- 4) prowadzenia robót melioracyjnych i innych działań powodujących niekorzystną zmianę istniejących stosunków wodnych;
- 5) prowadzenia działań mających negatywny wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego układ urbanistyczny lub właściwości lecznicze klimatu.

Źródło: art. 38a ust. 3 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych

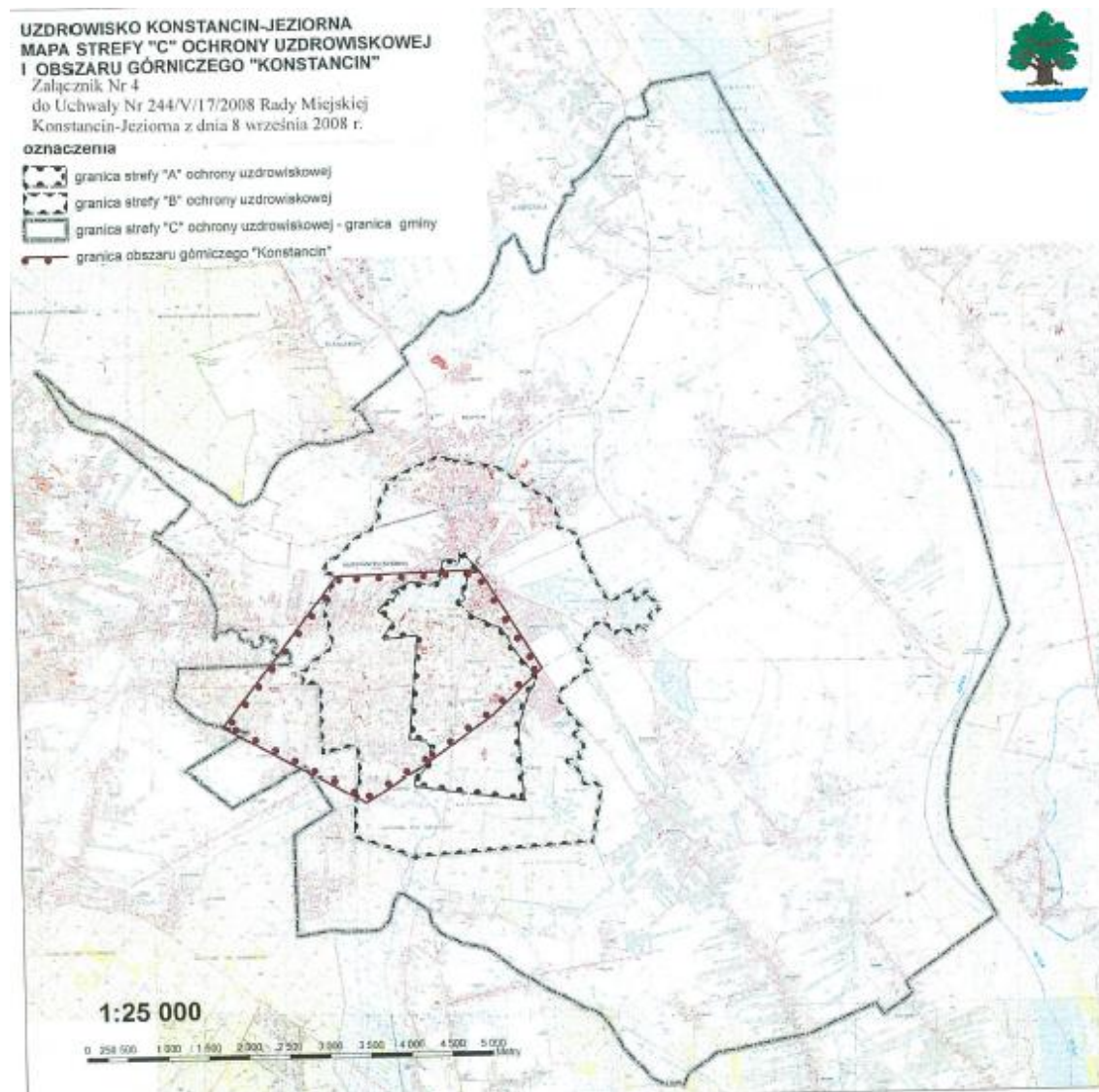
Sposób wyznaczania granic obszaru ochrony uzdrowiskowej

- Granice obszaru, któremu został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, pokrywają się z granicami administracyjnymi gmin, miast lub jednostek pomocniczych gmin.
- Granica obszaru, któremu został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, pokrywa się z granicą strefy "C" ochrony uzdrowiskowej.
- W sytuacjach, w których określenie strefy "C" ochrony uzdrowiskowej nie jest możliwe, a nie będzie to miało negatywnego wpływu na właściwości naturalnych surowców leczniczych lub właściwości lecznicze klimatu ani nie będzie stanowiło przeszkody w prowadzeniu lecznictwa uzdrowiskowego granica obszaru, któremu został nadany status uzdrowiska, może częściowo pokrywać się z granicą strefy "B" ochrony uzdrowiskowej.
- Jeżeli odcinek granicy strefy "A" pokrywa się z brzegiem morskim, to stanowi on na tym odcinku również granicę strefy "B" i "C" obszaru, któremu został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej.

Bilans terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych wyliczonych dla potrzeb operatu uzdrowskiego sporządzonego w 2018 r.

• Tabela 9. Bilans terenów zieleni oraz terenów biologicznie czynnych w poszczególnych strefach ochrony uzdrowskiej

Bilans terenów zieleni dla strefy „A” ochrony uzdrowskiej	
Strefa A – powierzchnia	333 ha
Lasy w granicach terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego	91,90 ha
Pozostałe tereny zieleni w granicach terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego	166,80 ha
Tereny zieleni poza granicami terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego [Udział co najmniej 80%]	4,07 ha
Tereny zieleni – łącznie	262,77 ha
Udział terenów zieleni	78,91 %
Udział terenów zieleni konieczny do zachowania w ramach strefy „A”	nie mniej niż 75 %
Bilans terenów zieleni dla strefy „B” ochrony uzdrowskiej	
Strefa B – powierzchnia	1043 ha
Lasy w granicach terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego	208,69 ha
Lasy w granicach rezerwatów przyrody	101,93 ha
Pozostałe tereny zieleni w granicach terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego	367,11 ha
Tereny zieleni poza granicami terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego [Udział co najmniej 30%]	44,44 ha
Tereny zieleni – łącznie	722,17 ha
Udział terenów zieleni	69,24 %
Udział terenów zieleni konieczny do zachowania w ramach strefy „B”	nie mniej niż 55 %
Bilans terenów biologicznie czynnych dla strefy „C” ochrony uzdrowskiej	
Strefa C – powierzchnia	6524 ha
Lasy	418,67 ha
Zadrzewienia i sady	484,61 ha
Grunty rolne (w tym grunty orne, łąki, pastwiska)	3849,41 ha
Wody	716,49 ha
Tereny biologicznie czynne – łącznie	5469,18 ha
Udział terenów biologicznie czynnych	83,83 %
Udział terenów biologicznie czynnych konieczny do zachowania w ramach strefy „C”	nie mniej niż 45 %



Zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego - 2006 r.

Liczba zakładów
lecznictwa
uzdrowiskowego w
2006 r.

Liczba łóżek
uzdrowiskowych
w 2006 r.

8

Brak danych

RADA MIEJSKA
Konstancin-Jeziorna

Załącznik tekstowy nr I
do uchwały nr 522/IV/32/2006 Rady Miejskiej
Konstancin-Jeziorna z 3 kwietnia 2006

WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH UZDROWISKO KONSTANCIN-ZDRÓJ SP. Z O.O. NIEPUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ

L.p.	Data wpisu do rejestru	Nazwa jednostki organizacyjnej	Adres i telefon	Zakres działalności	Uwagi
1.	21.04.1982r.	Szpital Rehabilitacji Neurologicznej	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Ujejskiego 37 tel. 756-40-41	wczesna i późna rehabilitacja neurologiczna	
2.	21.04.1982r. 01.03.2004r	Szpital Rehabilitacji Kardiologicznej Przychodnia Przyszpitalna	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Gąsiorowskiego 8 tel. 756-42-47, 756-32-86	wczesna i późna rehabilitacja kardiologiczna w systemie stacjonarnym i ambulatoryjnym	
3.	15.01.2001r	Szpital Rehabilitacji Kardiologicznej „Biały Dom”	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Mostowa 5 tel. 756-32-63	wczesna i późna rehabilitacja kardiologiczna	
4.	15.01.2001 r.	Szpital Rehabilitacji Schorzeń Narządu Ruchu	05-5 10 Konstancin-Jeziorna ul. Ujejskiego 37 tel. 756-40-41, 756-40-42	rehabilitacja schorzeń narządu ruchu	W okresie od 21.04.1982 do 14.01.2001 szpital mieścił się przy ul. Mostowej 5, od 01.01.2003 czasowa zmiana profilu leczniczego na rehabilitację neurologiczną
5.	21.04.1982r.	Sanatorium Uzdrowiskowe „Przy Źródle”	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Sienkiewicza 2 tel. 756-40-10	rehabilitacja schorzeń narządu ruchu, układu krążenia, układu oddechowego, narządów wydzielania wewnętrznego i przemiany materii	
6.	17.12.1998r	Sanatorium Uzdrowiskowe „Marysienka”	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Wierzejewskiego 15 tel. 756-40-60	rehabilitacja schorzeń narządu ruchu, układu oddechowego i układu krążenia	Obiekt nie pełni czasowo funkcji leczniczych i jest wykorzystywany na cele biurowe
7.	15.01.2001r	Zakład Rehabilitacji „Fraszka”	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. P. Skargi 18 tel. 756-47-88	specjalistyczna rehabilitacja schorzeń onkologicznych	okresowe zawieszenie funkcji leczniczych do czasu zakończenia remontu
8.	08.02. 1984r	Przychodnia Uzdrowiskowa i Zakład Przyrodolecznicy „Biały Dom”	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Mostowa 5 tel. 756-40-26	konsultacje lekarskie z zakresu balneo-klimatologii, gabinet zabiegowy, laboratorium analityczne, zabiegi balneologiczne, kinezyterapeutyczne i fizykoterapeutyczne	
9.		Urządzenia Lecznictwa Uzdrowiskowego Tężnia Solankowa	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Sienkiewicza 1	inhalacje solankowe, zbiorowe pobyty tężniowe	

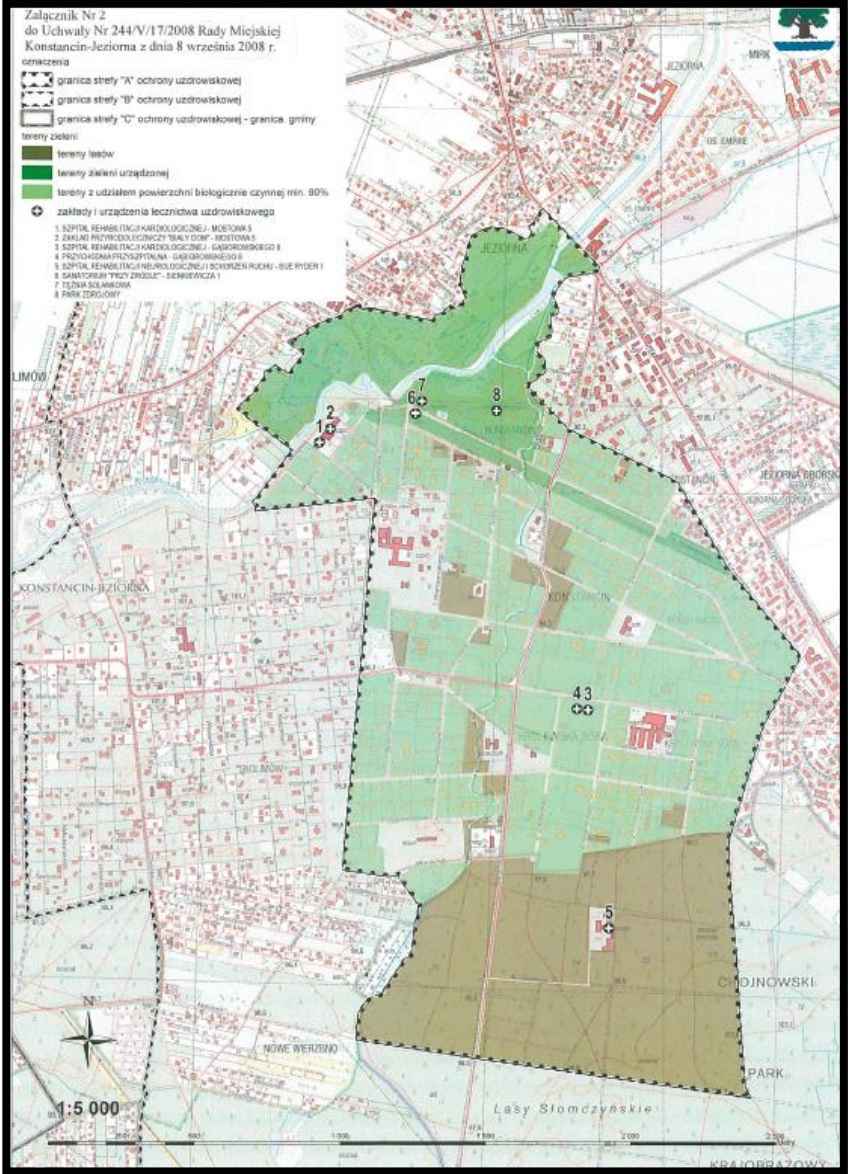
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Mariusz Dzierżawski
Mariusz Dzierżawski

Zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowskiego - 2008 r.

Liczba zakładów lecznictwa uzdrowskiego w 2008 r.	Liczba łóżek uzdrowskich w 2008 r.
6	236

WYKAZ ZAKŁADÓW LECZNICTWA UZDROWSKOWEGO - 2008 r.

L.p.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Adres i telefon	Zakres działalności	Liczba łóżek
1.	Szpital Rehabilitacji Kardiologicznej	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Gąsiorowskiego 8 tel. 756-42-47, 756-32-86	wczesna rehabilitacja kardiologiczna, zalecana po przebytych zawałach mięśnia sercowego, ostrych zespołach wieńcowych, pacjentów kardiochirurgicznych oraz chorych przewlekle z powodu zaburzeń krążenia	5
2.	Przychodnia Przychodnia	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Gąsiorowskiego 8 tel. 756-42-47, 756-32-86	wczesna rehabilitacja kardiologiczna, zalecana po przebytych zawałach mięśnia sercowego, ostrych zespołach wieńcowych	0
3.	Szpital Rehabilitacji Kardiologicznej „Biały Dom”	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Mostowa 5 tel. 756-32-63	późna rehabilitacja kardiologiczna, rehabilitacja kardiologiczna, zalecana po przebytych zawałach mięśnia sercowego, pacjentów kardiochirurgicznych oraz chorych przewlekle z powodu zaburzeń krążenia	88
4.	Szpital Rehabilitacji Neurologicznej Schorzeń Ruchu	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Sue Ryder 1 tel. 756-40-41, 756-40-42	rehabilitacja ruchowa i psychologiczna po udarach i urazach mózgu	104
5.	Sanatorium „Przy- Zródle”	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Sienkiewicza 1 tel. 756-40-101	rehabilitacja schorzeń narządu ruchu, górnych i dolnych dróg oddechowych	44
6.	Zakład Przyrodolecznicy „Biały Dom”	05-510 Konstancin-Jeziorna ul. Mostowa 5 tel. 756-40-26	zabiegi z zakresu kinezyterapii (leczenie ruchem) i fizykoterapii	1
Razem				236



Zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowskiego - 2018 r.

Liczba zakładów lecznictwa uzdrowskiego w 2018 r.	Liczba łóżek uzdrowskich w 2018 r.
7	140

▪ Tabela-10. Zbiorcze zestawienie zakładów lecznictwa uzdrowskiego na terenie Konstancin-Jeziorna – 2018 r.

»		Zakłady lecznictwa uzdrowskiego na terenie Konstancin-Jeziorna»			
Lp.»	Stan poprzedni»	Lp.»	Stan istniejący»		
			Nazwa zakładu lecznictwa uzdrowskiego»	Liczba Łóżek»	Instytucja prowadząca»
1.»	Szpital Rehabilitacji Kardiologicznej»	1.»	Szpital-Uzdrowski» ul. Sue-Ryder: 1» 05-510-Konstancin-Jeziorna»	29»	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.»
2.»	Szpital Rehabilitacji Kardiologicznej „Biały Dom”»	2.»	Sanatorium-Uzdrowskie „Konstancja”» ul. Źródłana 6/8» 05-510-Konstancin-Jeziorna»	50»	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.»
3.»	Szpital Rehabilitacji Neurologicznej i Schorzeń Ruchu»	3.»	Sanatorium „Biały Dom”» ul. Mostowa 5» 05-510-Konstancin-Jeziorna»	15»	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.»
4.»	Sanatorium „Przy Źródle”»	4.»	Zakład Rehabilitacji Leczniczej z Zakładem Przyrodolecznictwem» ul. Sue-Ryder: 1» 05-510-Konstancin-Jeziorna»	»	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.»
5.»	Zakład Przyrodoleczniczy „Biały Dom”»	5.»	Centrum Terapii Narządu Ruchu „Biały Dom”-Zakład Przyrodoleczniczy» ul. Mostowa 5» 05-510-Konstancin-Jeziorna»	»	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.»
6.»	Przychodnia przyszpitalna»	6.»	Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o.» Sanatorium-Uzdrowskie» ul. Gąsiorowskiego 12/14» 05-510-Konstancin-Jeziorna»	46»	Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o.»
		7.»	Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o.» Zakład Przyrodoleczniczy» ul. Gąsiorowskiego 12/14» 05-510-Konstancin-Jeziorna»	»	Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o.»
Ogółem»				140»	»

Źródło: Opracowanie na podstawie ewidencji prowadzonej przez Naczelnego Lekarza-Uzdrowiska.

Zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego - 2018 r.

Liczba zakładów lecznictwa uzdrowiskowego w 2019 r.	Liczba łóżek uzdrowiskowych w 2019 r.
5	141 (w tym na NFZ maksymalnie 65)

W dniu 31.07.2019 r. Naczelny Lekarz Uzdrowiska dla Województwa Mazowieckiego dokonał wykreślenia zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego prowadzonych przez CKR Sp. z o.o. sanatorium uzdrowiskowe, zakład przyrodolecznicy i basen rehabilitacyjny na podstawie wniosku złożonego przez Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o. w Konstancinie-Jeziornie.

Tabela 1. Zbiorcze zestawienie zakładów lecznictwa uzdrowiskowego na terenie Konstancin-Jeziorna

Zakłady lecznictwa uzdrowiskowego na terenie Konstancin-Jeziorna				
Lp.	Stan poprzedni	Lp.	Stan istniejący	
			Nazwa zakładu lecznictwa uzdrowiskowego	Instytucja prowadząca
1.	Szpital Uzdrowiskowy ul. Sue Ryder 1 05-510 Konstancin-Jeziorna	1.	Szpital Rehabilitacji - oddział uzdrowiskowy szpitalny - oddział uzdrowiskowy rehabilitacji szpitalnej ul. Sue Ryder 1 05-510 Konstancin-Jeziorna	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.
2.	Sanatorium Uzdrowiskowe „Konstancja” ul. Źródlana 6/8 05-510 Konstancin-Jeziorna	2.	Sanatorium Uzdrowiskowe „Konstancja” ul. Źródlana 6/8 05-510 Konstancin-Jeziorna	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.
3.	Sanatorium „Biały Dom” ul. Mostowa 5 05-510 Konstancin-Jeziorna	3.	Sanatorium Uzdrowiskowe „Biały Dom” ul. Mostowa 5 05-510 Konstancin-Jeziorna	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.
4.	Zakład Rehabilitacji Leczniczej z Zakładem Przyrodolecznicy ul. Sue Ryder 1 05-510 Konstancin-Jeziorna	4.	Zakład Rehabilitacji Leczniczej z Zakładem Przyrodolecznicy ul. Sue Ryder 1 05-510 Konstancin-Jeziorna	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.
5.	Centrum Terapii Narządu Ruchu „Biały Dom” Zakład Przyrodolecznicy ul. Mostowa 5 05-510 Konstancin-Jeziorna	5.	Centrum Terapii Narządu Ruchu „Biały Dom” Zakład Przyrodolecznicy ul. Mostowa 5 05-510 Konstancin-Jeziorna	Uzdrowisko Konstancin-Zdrój S.A.
6.	Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o. Sanatorium Uzdrowiskowe ul. Gąsiorowskiego 12/14 05-510 Konstancin-Jeziorna	6.	„	Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o.
7.	Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o. Zakład Przyrodolecznicy ul. Gąsiorowskiego 12/14 05-510 Konstancin-Jeziorna	7.	„	Centrum Kompleksowej Rehabilitacji Sp. z o.o.
Ogółem		Ogółem		Ilość
Szpitale		Szpitale		1
Sanatoria		Sanatoria		2
Przychodnie		Przychodnie		0
Zakład Przyrodolecznicy		Zakład Przyrodolecznicy		2
				5

Zawartość operatu uzdrowiskowego

W części opisowej operatu uzdrowiskowego uwzględnia się w szczególności:

- 1) nazwę gminy;
- 2) określenie obszaru, który będzie objęty wystąpieniem o nadanie statusu uzdrowiska albo statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej;
- 3) opis zagospodarowania przestrzennego obszaru, o którym mowa w pkt 2, z uwzględnieniem powierzchni i granic stref ochrony uzdrowiskowej, dokładnych danych o lokalizacji i stanie infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, oraz prowadzonych robotach budowlanych dotyczących tej infrastruktury, a także terenów przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod lecznictwo uzdrowiskowe oraz działalność rekreacyjno-wypoczynkową i działalność gospodarczą;
- 4) **określenie projektowanych stref ochrony uzdrowiskowej wraz z określeniem koniecznych do zachowania terenów zieleni i terenów biologicznie czynnych;**
- 5) opis właściwości leczniczych naturalnych surowców leczniczych i właściwości leczniczych klimatu na obszarze, który będzie objęty wystąpieniem o nadanie statusu uzdrowiska albo statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej;
- 6) świadectwa potwierdzające właściwości lecznicze naturalnych surowców leczniczych i właściwości lecznicze klimatu;
- 7) informacje na temat działających zakładów lecznictwa uzdrowiskowego oraz urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego lub dane o planach w tym zakresie;
- 8) wskazanie kierunków leczniczych i przeciwwskazań dla przyszłego uzdrowiska;
- 9) opis istniejących obszarów i terenów górniczych ze wskazaniem, zgodnie z przepisami prawa geologicznego i górniczego, ich wyznaczonych granic lub projektowanego położenia, nazwy kopaliny głównej oraz towarzyszącej;
- 10) informacje o ujęciach wody, sieci wodno-kanalizacyjnej, oczyszczalniach ścieków, gospodarce odpadami oraz o mogących wystąpić zagrożeniach ekologicznych;
- 11) **informacje o stanie czystości powietrza oraz natężeniu hałasu, opracowane zgodnie z odrębnymi przepisami;**
- 12) datę sporządzenia i podpis wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Sporządzenie operatu uzdrowiskowego – niezbędne świadectwa

1. Kolejny operat uzdrowiskowy należy przedłożyć do Ministra Zdrowia w 2028 r.
2. Dla potrzeb operatu uzdrowiskowego należy pozyskać świadectwa potwierdzające właściwości lecznicze naturalnych surowców leczniczych i właściwości lecznicze klimatu.

Jednostki uprawnione przez ministra właściwego do spraw zdrowia, na podstawie przeprowadzonych badań do wydawania świadectw:

Państwowy Zakład Higieny Instytut Naukowo-Badawczy ul. Chocimska 24 00-791 Warszawa	Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania im. Stanisława Leszczyńskiego Polskiej Akademii Nauk ul. Twarda 51/55 00-818 Warszawa
Ośrodek Badań i Kontroli Środowiska Ul. Owocowa 8 40-158 Katowice	Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej ul. Podleśna 61 01-673 Warszawa
Główny Instytutu Górnictwa Plac Gwarków 1 40-166 Katowice	Politechnika Wrocławska ul. Wybrzeże Wyspiańskiego 27 50-370 Wrocław

Lokalizacja stacji pomiarowej na potrzeby operatu uzdrowiskowego



Główny Inspektorat
Ochrony Środowiska

Szukana fraza:



Menu główne

Strona główna » Bieżące dane pomiarowe

Bieżące dane pomiarowe :

2025-11-21 od 07:00 do 08:00 *

Mapa

Wyszukiwarka stacji

Informacje zdrowotne

Bank danych
pomiarowych

