



**Opis metodyki opracowania
Diagnozy
na potrzeby
„Strategii rozwoju gminy
Konstancin-Jeziorna 2040+”**



Wstęp

Niniejsze opracowanie stanowi opis metodyki opracowania Diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy Konstancin-Jeziorna na potrzeby przygotowania „**Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+**” i został sporządzony zgodnie z zapisami Opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego (PP.2710.5.2024.EK).

Konieczność przygotowania kompleksowej diagnozy przed przystąpieniem do właściwych prac związanych z wyznaczeniem kierunków rozwoju jednostki samorządu terytorialnego w strategii rozwoju zapisana jest wprost w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 1990 Nr 16 poz. 95 ze zm.), w której czytamy w art. 10e ust. 3: *„strategia rozwoju gminy zawiera wnioski z diagnozy, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, przygotowanej na potrzeby tej strategii”*.

Jak wynika z powyższego ogólny zakres diagnozy określa art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. 2006 nr 227 poz. 1658 ze zm.):

„Podmiot opracowujący projekt strategii rozwoju [...] przygotowuje diagnozę sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej, z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w tym miejskich obszarów funkcjonalnych.”

Celem opracowania diagnozy jest dostarczenie rzetelnych informacji o stanie gminy, które na późniejszych etapach prac nad strategią pozwolą podejmować właściwe decyzje strategiczne, polegające m.in. na: określeniu wizji rozwoju gminy, ustaleniu celów, ukierunkowaniu działań i instrumentów wdrożeniowych, czy zdefiniowaniu oczekiwanych rezultatów i wskaźników ich osiągnięcia.

W sensie praktycznym Diagnoza powinna spełniać kryteria:

- rzetelności – rozumianej jako precyzyność, dokładność i poprawność informacji;
- istotności – rozumianej jako zagwarantowanie, że przedstawione informacje będą użyteczne na dalszym etapie prac strategicznych;
- aktualności – rozumianej jako odniesienie do obecnego stanu wiedzy i rzeczywistości,
- szczegółowości – rozumianej jako dostosowanie do lokalnej specyfiki.

Niniejszy dokument stanowi pierwszy etap prac nad Diagnozą, w którym definiowany jest **zakres merytoryczny, terytorialny i czasowy badań oraz analiz, wskazuje się źródła pozyskiwania danych**, a także dokonuje **wyboru metod, technik i narzędzi badawczych**.

Ponadto, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego, powyższe informacje uzupełnione zostaną o **wykaz proponowanych wskaźników** diagnozujących potencjał gminy.

Efektem procesu analitycznego będzie opracowanie dokumentu (raportu) w formie diagnozy, która:

- identyfikować będzie najważniejsze wewnętrzne i zewnętrzne uwarunkowania rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna,
- określi potencjały (atuty) gminy, nawiązując do dostępnych zasobów oraz lokalnej specyfiki (w tym wynikających z położenia),



- wskaże główne zagrożenia (bariery) i szanse (możliwości) wynikające ze zidentyfikowanych uwarunkowań, jak również kluczowe wyzwania, przed którymi stoi jednostka.

Zakres merytoryczny, terytorialny i czasowy Diagnozy

Zakres czasowy:

Diagnoza opracowywana będzie w ujęciu **dynamicznym** (kilkuletnim), co pozwoli na określenie nie tylko sytuacji aktualnej, ale także trendów, kierunku zachodzących zmian, ich dynamiki, zidentyfikuje „punkty przełomowe” i pomoże wyznaczyć potencjalne możliwości rozwojowe na przyszłość.

Zgodnie z wytycznymi Zamawiającego Diagnoza powinna obejmować stan aktualny oraz stan poprzedzający stan aktualny **do 10 lat wstecz** oraz prognozę (tam, gdzie jest to możliwe). W przypadku, kiedy nie będzie możliwe zebranie danych bardziej aktualnych Zamawiający dopuszcza możliwość wykorzystania starszych danych.

Wykorzystywane dane statystyczne nie mogą być zatem starsze niż 10 lat, co oznacza, że **analizie poddawane będą wskaźniki za okres 2015 – 2024** (o ile w dokumencie nie zaznaczono inaczej).

Zakres terytorialny:

Analiza obejmować będzie przede wszystkim dane dotyczące gminy Konstancin-Jeziorna w jej granicach administracyjnych. W celu lepszego zobrazowania trendów zachodzących w gminie niektóre dane przedstawiane będą na tle powiatu piaseczyńskiego lub województw mazowieckiego (wartości uśrednione).

Zastosowanie w Diagnozie **ujęcia porównawczego** pozwoli umiejscowić gminę w szerszym kontekście, a jednocześnie posłuży weryfikacji, czy zachodzące zmiany mają charakter indywidualny, czy są konsekwencją krajowych lub globalnych tendencji.

Na podstawie wskazań Zamawiającego dokonano wyboru gmin, które stanowić będą punkt odniesienia. Kierowano się następującymi kryteriami:

- podobieństwa (pod względem charakterystyki i uwarunkowań rozwojowych, położenia w MOF ośrodków wojewódzkich),
- wzorcem (w celu zmierzenia dystansu rozwojowego),
- sąsiedztwa,
- wielkości.

W poniższej tabeli przedstawiono propozycje gmin porównawczych:

Nazwa	Województwo	Powiat	Typ	liczba mieszkańców	klasyfikacja funkcjonalna	MOF ośrodka wojewódzkiego	uzdrowisko
Konstancin-Jeziorna	mazowieckie	piaseczyński	wiejsko-miejska	25 088	B	Tak/warszawski	tak
Góra Kalwaria	mazowieckie	piaseczyński	wiejsko-miejska	28 395	B	Tak/warszawski	nie



Supraśl	podlaskie	białostocki	wiejsko-miejska	18 155	B	Tak/białostocki	tak
Murowana Goślina	wielkopolskie	poznański	wiejsko-miejska	16 864	B	Tak/poznański	nie
Łomianki	mazowieckie	warszawski zachodni	wiejsko-miejska	31 887	B	Tak/warszawski	nie

* dane GUS, Baza Danych Lokalnych za rok 2023

Wszystkie wskazane jednostki znajdują się w MOF ośrodków wojewódzkich¹ (warszawskim, białostockim i poznańskim), są to gminy wiejsko-miejskie o zbliżonej do gminy Konstancin-Jeziorna liczbie mieszkańców (w przedziale 16.000-30.000). Gmina Góra Kalwaria wskazana została ze względu na sąsiedztwo z badaną gminą, co pozwoli zbadać bezpośrednie otoczenie. Natomiast gmina Supraśl jest uzdrowiskiem, co z kolei wskaże wpływ i znaczenie tego typu działalności na rozwój.

Zakres merytoryczny:

Ramowy zakres merytoryczny dla diagnozy opracowywanej na potrzeby przygotowania strategii rozwoju określa art. 10a ust. 1 ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, który wskazuje na trzy obszary analityczne:

- społeczny,
- gospodarczy,
- przestrzenny (z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych).

Takie ujęcie systemowe pozwala na zidentyfikowanie związków pomiędzy środowiskiem przyrodniczym, społecznym i gospodarczym gminy oraz jego relacje z zewnętrznym otoczeniem, mającymi podstawowe znaczenie dla efektywnego funkcjonowania systemu, jako całości.

Opracowywany dokument obejmował będzie zatem w szczególności:

I. Diagnoza sytuacji społecznej

1. Analizę uwarunkowań dotyczących kultury oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym:
 - a) ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków, ich dostępność i sposób wykorzystania,
 - b) krajobrazów kulturowych, rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym lub określone przez audyt krajobrazowy granice krajobrazów priorytetowych,
 - c) dóbr kultury współczesnej,
 - d) lokalne dziedzictwo niematerialne,
 - e) instytucje kultury i ich działalność oraz poziom uczestnictwa w kulturze (światlice wiejskie, ośrodek kultury, biblioteki i muzea), działalność świetlic wiejskich, świetlice wiejskie, ośrodek kultury, biblioteki i muzea;
2. Analizę uwarunkowań dot. rozwoju sportu, rekreacji i turystyki, w tym:

¹ Typ B (strefy zewnętrzne Miejskich Obszarów Funkcjonalnych ośrodków wojewódzkich (stolic województw) według „Klasyfikacji funkcjonalnej gmin Polski na potrzeby monitoringu planowania przestrzennego”, P. Śleszyński, T. Komornicki, 2016



- a) infrastruktura sportowo-rekreacyjna i warunki do jej rozwoju (liczba i rodzaj klubów sportowych, liczba uprawiających sport),
- b) atrakcyjność turystyczna i krajoznawcza – walory, oferta, infrastruktura turystyczna, ruch turystyczny;
3. Gospodarka mieszkaniowa, w tym opis stanu zasobów mieszkaniowych;
4. Zagadnień bezpieczeństwa publicznego, w tym:
 - a) poziomu zagrożeń naturalnych oraz ryzyka ich wystąpienia (zagrożenie osuwaniem się mas ziemnych, zagrożenie suszą i zagrożenie powodziowe,
 - b) podmioty i instytucje realizujące zadania z zakresu bezpieczeństwa;
5. Analizę polityki społecznej, w tym pomocy społecznej, ochrony zdrowia, gospodarki mieszkaniowej, opieki nad osobami starszymi, edukacji i wychowania, w tym:
 - a) liczba i odsetek osób objętych pomocą społeczną, struktura powodów udzielania pomocy, beneficjenci pomocy, opieka społeczna,
 - b) ochrona zdrowia – placówki, oferta, dostępność, liczba udzielanych porad,
 - c) edukacja i wychowanie, w tym: sieć placówek oświatowych, liczba dzieci w przeliczeniu na miejsca, wyniki egzaminów ogólnopolskich,
 - d) grupy ryzyka społecznego,
 - e) opis stanu zasobów mieszkaniowych,
 - f) aktywność społeczna;
6. Analizę kapitału społecznego, w tym aktywności obywatelskiej, liczby i działalności organizacji pozarządowych i stowarzyszeń, form zorganizowania społeczeństwa, współpracy z JST i administracją rządową, przedsiębiorcami, NGO's, współpracy międzynarodowej;
7. Analizę poziomu usług publicznych i jakości życia, w tym zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, gospodarka komunalna;
8. Analizę potencjału jakości życia, sposoby i metody poprawy komunikacji między mieszkańcami i administracją miejską;
9. Analizę stanu i możliwości rozwoju infrastruktury społeczeństwa informacyjnego, potrzeb gminy w zakresie innowacyjności, metody i sposoby wykorzystania wiedzy i innowacji w mieście (wykorzystanie doświadczeń i dobrych praktyk), system promocji i kształtowania postaw innowacyjnych.

II. Diagnoza sytuacji gospodarczej

1. Analizę lokalnej gospodarki i rynku pracy, w tym:
 - a) liczbę, wielkość i rodzaj podmiotów gospodarczych,
 - b) dominujące branże gospodarki,
 - c) aktywność ekonomiczna ludności, bezrobocie,
 - d) kapitał ludzki,
 - e) infrastruktura rozwoju gospodarczego;
2. Warunki rozwoju rolnictwa i leśnictwa, w tym:
 - a) strukturę i wielkość gospodarstw rolnych i leśnych,
 - b) rodzaje produkcji rolniczej i leśnej,
 - c) świetlice wiejskie,
 - d) ochrona gruntów rolnych i leśnych,



leśne kompleksy promocyjne;

3. Analizę finansów samorządowych, w tym: budżetu gminy (dochody i wydatki, w tym ich wielkość i struktura), poziomu zadłużenia, inwestycje, zdolności inwestycyjnej, wartości projektów finansowanych ze środków zewnętrznych;

III. Diagnoza sytuacji przestrzennej

1. Uwarunkowania wynikające z położenia geograficznego i powiązań z otoczeniem gminy, w tym:
 - a) wynikające z położenia gminy w sąsiedztwie Warszawy (w obszarze metropolitalnym i obszarze funkcjonalnym Warszawy) oraz w województwie mazowieckim (powiązania funkcjonalne i współpraca JST),
 - b) wynikające z wzajemnych relacji gminy Konstancin-Jeziorna z sąsiadującymi z nią gminami z obszaru powiatów piaseczyńskiego i otwockiego (powiązania funkcjonalne i współpraca JST),
 - c) charakterystykę gminy z uwzględnieniem specyfiki poszczególnych sołectw, w tym powiązań wewnątrz obszaru gminy pomiędzy miastem Konstancin-Jeziorna, a otaczającymi je terenami wiejskimi;
2. Analizę powiązań i dostępności komunikacyjnej (drogowej, rowerowej, kolejowej, lotniczej, wodnej, pieszej) oraz mobilności, w tym:
 - a) analizę powiązań komunikacyjnych wewnątrz gminy i powiązań z otoczeniem gminy,
 - b) analizę planów inwestycyjnych dotyczących sieci transportowej na szczeblu krajowym, wojewódzkim, powiatowym i gminnym oraz w ramach obszaru metropolitalnego i funkcjonalnego Warszawy, w tym w ramach Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego (ZIT - WOF),
 - c) stan oraz możliwości przekształceń infrastruktury transportowej,
 - d) analizę transportochłonności układu przestrzennego,
 - e) analizę wewnętrznej i zewnętrznej dostępności transportowej, obszary wymagające zwiększenia dostępności transportowej,
 - f) mobilność, w tym stan i warunki rozwoju multimodalnego transportu zbiorowego publicznego;
3. Analizę stanu i warunków rozwoju infrastruktury technicznej, w tym w zakresie:
 - a) sieci elektroenergetycznych,
 - b) sieci wodociągowych,
 - c) ujęć wody oraz zasobów wód podziemnych (ilość i jakość wody do celów zaopatrzenia ludności, możliwość realizacji zapotrzebowania na wodę w kontekście ewentualnych planów rozwojowych gminy),
 - d) sieci kanalizacyjnych oraz oczyszczalni ścieków,
 - e) sieci gazowych i ciepłowniczych,
 - f) stanu i możliwości rozwoju gospodarki odpadami, rozwój gospodarki o obiegu zamkniętym,
 - g) stopnia rozwoju infrastruktury sieciowej i odsetka korzystających z niej mieszkańców (kanalizacja, wodociąg, gazociąg, elektroenergetyka);



4. Analizę stopnia wykorzystania odnawialnych źródeł energii oraz możliwości ich rozwoju i plany w tym zakresie, rozwój gospodarki niskoemisyjnej;
5. Analizę uwarunkowań dotyczących środowiska przyrodniczego i przyrody, w tym:
 - a) walorów środowiska naturalnego - przyrodniczych i krajobrazowych oraz form ochrony przyrody, różnorodności biologicznej,
 - b) stanu i ochrony środowiska, w tym ochrony powietrza, powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, zagrożenia wewnętrzne i zewnętrzne środowiska,
 - c) występowanie bogactw naturalnych,
 - d) ochrony krajobrazu,
 - e) powiązania przyrodnicze, korytarze ekologiczne,
 - f) lokalizacji przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko;
6. Analizę uwarunkowań wynikających z posiadania przez Gminę Konstancin-Jeziorna statusu uzdrowiska - uwarunkowania ochrony uzdrowiskowej i opieki zdrowotnej;
7. Analizę uwarunkowań dot. planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym:
 - a) struktura sieci osadniczej wraz z rolą i hierarchią jednostek osadniczych,
 - b) stopień pokrycia obszaru gminy planami miejscowymi, strukturę przeznaczenia terenów w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
 - c) bilans terenów (wg przeznaczenia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego),
 - d) atrakcyjność osadniczą (budownictwo mieszkaniowe) i inwestycyjną,
 - e) analizę wyzwań w związku z tworzeniem energooszczędnych struktur przestrzennych oraz przejściem na gospodarkę niskoemisyjną,
 - f) obszarów zdegradowanych oraz obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji,
 - g) adaptacja do zmian klimatu,
 - h) obszary strategicznej interwencji,
 - i) zróżnicowanie przestrzenne wynikające z ukształtowania terenu,
 - j) obszarów wymagających rewitalizacji, w tym poprzemysłowych i pokolejowych, założenia i przedsięwzięcia rewitalizacyjne,
 - k) obszary szczególnego zagrożenia powodzią i podtopień,
 - l) ustalenia dokumentów z zakresu planowania w gospodarowaniu wodami, w szczególności: planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy, plany zarządzania ryzykiem powodziowym, plany przeciwdziałania skutkom suszy,
 - m) krajobrazów kulturowych, rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym lub określone przez audyt krajobrazowy granice krajobrazów priorytetowych,
 - n) występowanie surowców naturalnych, ochrona złóż, tereny i obszary górnicze,
 - o) tereny zieleni;

W ramach analizy uwarunkowań zewnętrznych weryfikowane będą dokumenty strategiczne i planistyczne szczebla powiatowego i regionalnego, które mogą mieć bezpośredni wpływ na politykę i rozwój gminy.



Na bazie wniosków z badania danych Diagnoza zawierać będzie także:

1. Analizę głównych szans i zagrożeń wynikających ze zidentyfikowanych uwarunkowań oraz wyzwania i potencjały rozwoju gminy, w nawiązaniu do dostępnych zasobów oraz lokalnej specyfiki, w tym zróżnicowania terytorialnego (analiza SWOT/TOWS);
2. Prognozę głównych trendów i kierunków rozwoju gminy i jej otoczenia wraz z określeniem konsekwencji i wyzwań rozwojowych w okresie objętym strategią;
3. Wnioski, które stanowić będą założenia dla strategii.

Źródła pozyskiwania danych oraz metody, techniki i narzędzia badawcze

Podstawnym źródłem danych dla opracowania Diagnozy (analiza desk research) będzie **Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna** oraz dokumenty gminne: plany, programy oraz strategie (dostępne w momencie opracowywania dokumentu), a także dane z Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego. Wykorzystane będą również dokumenty i sprawozdania jednostek gminnych oraz służb i instytucji, których zasięg działania obejmuje gminę Konstancin-Jeziorna.

Ponadto przeanalizowane zostaną dokumenty wyższego szczebla (krajowe, ponadlokalne i regionalne) pod względem ujęcia w nich analizowanej gminy. W związku z perspektywą finansową 2021-2027 UE analizie poddane zostaną w szczególnych przypadkach dokumenty wspólnotowe.

Powyższe dane mogą być uzupełniane o informacje zgromadzone w zbiorach danych, ewidencjach i rejestrach organów administracji rządowej i samorządowej, państwowych i samorządowych jednostek organizacyjnych oraz państwowych i samorządowych osób prawnych, jak również literaturę, opracowania naukowe oraz artykuły prasowe.

Z kolei źródłem danych z zakresu budżetu będzie ogólnodostępna baza danych publikowana na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów (<https://www.gov.pl/web/finanse>). Z uwagi na konieczność dokonania analizy porównawczej z innymi JST i terminu sporządzania sprawozdań za 4 kwartał, dla danych za 2024 r. zostanie przyjęty plan po zmianach według stanu na dzień 30.09.2024, tj. wynikający ze sprawozdań za 3 kwartał 2024 r.

Wymieniony katalog nie stanowi zbioru zamkniętego. W przypadku pojawienia się nowych źródeł lub konieczności uzupełnienia informacji, stwierdzonej i wynikającej z pracy ekspertów, o dodatkowe dane w celu pogłębienia analizy, Wykonawca zastrzega sobie możliwość rozszerzenia wykazu.

Dla zachowania czytelności i przejrzystości dokumentu analiza danych liczbowych obejmować będzie również **formę prezentacji tabelarycznej i/lub graficznej** (wykresy, diagramy, mapy, itp.).

Każdorazowo, gdy w Diagnozie powoływać się będzie na dane lub cytaty, wskazane zostanie dokładne źródło (w przypisie lub opisie).

Do Diagnozy opracowana zostanie dokumentacja zawierająca zestawienie wszystkich dokumentów i danych wykorzystanych do jej przygotowania wraz z dokumentami.

Oprócz analizy szeregu dokumentów i danych statystycznych, działania obejmować będą także m.in. przeprowadzenie **badania ankietowego** wśród mieszkańców oraz **wywiadów pogłębionych**



z przedstawicielami kluczowych środowisk. Dobór przedstawicieli kluczowych środowisk nastąpi w uzgodnieniu z Zamawiającym i powinien być przeprowadzony w sposób transparentny i zapewniający reprezentatywność różnych grup społecznych, zawodowych i interesariuszy związanych z danym miastem, m.in. przedstawicieli przedsiębiorców, organizacji społecznych, przedstawicieli sektora edukacji i kultury, reprezentanci seniorów, młodzieży, osób z niepełnosprawnościami, przedstawicieli administracji publicznej i jednostek miejskich, a także ekspertów, naukowców i liderów opinii lokalnej. Dzięki szerokiej partycypacji społecznej i zaangażowaniu w cały proces wielu grup i środowisk, Diagnoza będzie miała wymiar nie tylko analityczny, ale także uwzględniać będzie opinie i sugestie ankietowanych. Dokument ma na celu poza oceną obiektywnych wskaźników, również skonfrontowanie ich z subiektywnymi odczuciami mieszkańców.

Proponowane wskaźniki

Rezultaty, podobnie jak cele, powinny być weryfikowalne i mierzalne. W praktyce oznacza to konieczność określenia rezultatów planowanych działań w ujęciu wskaźnikowym. Wskaźniki to ważny element strategii przyczyniający się do jej efektywnej realizacji. Wyselekcjonowane wskaźniki powinny pokazać stopień realizacji przyjętych celów, opisanych za pomocą odpowiadającym im miernikom.

Wskaźniki określają zatem miarę celu, który został wskazany w strategii (mierzalny charakter celu oznacza możliwość wymiernego określenia postępu jego realizacji), stąd najczęściej wskaźniki dobierane są do konkretnych celów strategii. Innymi słowy strategia definiuje oczekiwane rezultaty planowanych działań poprzez wskaźniki ich realizacji.

Przed przystąpieniem do opracowywania Diagnozy możliwe jest wskazanie wykazu najważniejszych wskaźników, które umożliwią ocenę podstawowych parametrów stanu rozwoju gminy oraz jej potencjał w diagnozowanych obszarach: społecznym, gospodarczym (w tym finansowym) i przestrzennym (w tym środowiskowym).

Przy wyznaczaniu wskaźników przyjęto, że muszą być one łatwo dostępne, darmowe, aktualizowane co najmniej w okresach rocznych i nawiązywać do kluczowych obszarów rozwojowych gminy.

Pod uwagę wzięto także zestaw podstawowych wskaźników użytych do monitorowania realizacji „Strategii Rozwoju Gminy Konstancin-Jeziorna do 2020 roku” mając na względzie możliwość kontynuowania dotychczasowego sposobu i zakresu analizy procesu wdrażania celów gminy.

Nazwa wskaźnika	Jednostka
Obszar społeczny	
Liczba ludności	os.
Gęstość zaludnienia	os. na 1 km ²
Przyrost naturalny (na 1.000 mieszkańców)	os.
Saldo migracji (na 1.000 mieszkańców)	-
Struktura wiekowa ludności wg ekonomicznych grup wieku	%
Współczynnik obciążenia demograficznego osobami starszymi	%
Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym	%



Liczba uczniów uczęszczających do szkół	os.
Wyniki egzaminów ósmoklasisty	pkt.
Statystyki ilości wyjazdów OSP	szt.
Fundacje, stowarzyszenia i organizacje społeczne na 1.000 mieszkańców	szt.
Frekwencja w wyborach samorządowych	%
Liczba rodzin objętych pomocą społeczną	szt.
Liczba udzielonych świadczeń rodzinnych	szt.
Beneficjenci środowiskowej pomocy społecznej na 10.000 mieszkańców	os.
Liczba imprez kulturalnych i sportowych w ciągu roku	szt.
Liczba lokali w mieszkaniowym zasobie gminy	szt.
Obszar gospodarczy	
Wskaźniki struktury dochodów budżetowych	%
Wskaźniki wydatków budżetowych wg grup wydatków	%
Relacja kwoty wyniku operacyjnego pomniejszonego o spłaty długu do kwoty dochodów bieżących pomniejszonych o dotacje i środki na zadania bieżące	%
Wielkość dochodów własnych i podatkowych bez PIT i CIT, w przeliczeniu na 1 mieszkańca	zł
Wielkość wydatków stałych (na wynagrodzenia i składki od nich naliczane oraz związanych z realizacją zadań statutowych) w przeliczeniu na 1 mieszkańca	zł
Wielkość wydatków majątkowych w przeliczeniu na 1 mieszkańca	zł
Kwota długu do dochodów ogółem	%
Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym	%
Podmioty gospodarcze wpisane do rejestru REGON (na 1.000 mieszkańców)	szt.
Liczba podmiotów nowo zarejestrowanych i wyrejestrowanych z rejestru REGON (na 1.000 mieszkańców)	szt.
Łączna masa odpadów odebranych i zebranych	Mg
Obszar przestrzenny	
Pokrycie powierzchni gminy miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego	%
Udział korzystających z instalacji sieciowych (woda, kanalizacja, gaz)	%
Długość dróg dla rowerów	km
Długość utwardzonych dróg	km
Długość czynnej sieci kanalizacyjnej	km
Powierzchnia terenów zielonych	km ²
Średni dobowy ruch roczny pojazdów silnikowych	szt.

Powyższy katalog stanowi jedynie wykaz podstawowych mierników. W toku dalszych prac nad Diagnostyką dobrane zostaną kolejne, bardziej dopasowane wskaźniki.