

UCHWAŁA NR 335/IX/29/2026
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 18 marca 2026 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 179/IX/15/2025 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 13 maja 2025 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, z późn. zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr 179/IX/15/2025 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 13 maja 2025 r., w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna wprowadza się następujące zmiany w załączniku:

1) w § 2 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 13-15 i 17 odbierane będą również bezpośrednio z terenu nieruchomości w ramach okresowej zbiórki, w ustalonych terminach podanych do publicznej wiadomości.”;

2) w § 2 ust. 14 otrzymuje brzmienie:

„14. Gmina nie zapewnia odbierania odpadów komunalnych określonych w § 2 ust.1 pkt 6 i 7 od właścicieli nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej, prowadzących kompostowanie w przydomowych kompostownikach i zwolnionych z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.”;

3) w § 5 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Ustala się następujące rodzaje pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

- 1) pojemniki do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych,
- 2) pojemniki do gromadzenia odpadów kuchennych ulegających biodegradacji i bioodpadów stanowiących odpady komunalne,
- 3) pojemniki lub worki do selektywnego zbierania: papieru, szkła, tworzyw sztucznych, metali, odpadów opakowaniowych wielomateriałowych,
- 4) kosze lub pojemniki uliczne do gromadzenia odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych.”;

4) w § 6 ust. 1 dodaje się podpunkt e) o następującym brzmieniu:

„e) fioletowy – z przeznaczaniem na odpady tekstyliów i odzieży – oznaczonych napisem „Tekstylią”;

5) w § 6 ust. 2 dodaje się punkt 4) o następującym brzmieniu:

„4) Pojemniki na odpady ulegające biodegradacji i bioodpady stanowiące odpady komunalne zgodny z wymaganiami określonymi w poniższej tabeli:

Pojemność	120 litrów, 240 litrów, 1100 litrów
Kolor	Brązowy
Materiał	Tworzywo HDPE

Inne wymagania	Wymagany certyfikat zgodności PN-EN -840
----------------	--

”;

6) w § 6 dodaje się ust. 5 o następującym brzmieniu:

„5. Na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, w sytuacji wyjątkowego, krótkotrwałego zwiększenia ilości bioodpadów stanowiących odpady komunalne dopuszcza się zbieranie bioodpadów komunalnych w szczelnych workach.”;

7) w § 8 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Właściciele nieruchomości są obowiązani do wyznaczenia i odpowiedniego przygotowania we własnym zakresie miejsca gromadzenia odpadów oraz zapewnienie jego czystości i właściwego stanu sanitarnego. W tym celu należy:

- a) zabezpieczać miejsca gromadzenia odpadów przed przypadkowym rozprzestrzenianiem się odpadów,
- b) ustawiać pojemniki i worki na terenie nieruchomości w miejscu łatwo dostępnym dla mieszkańców tej nieruchomości jak i pojazdów specjalistycznych przedsiębiorcy odbierającego odpady.”;

8) w § 9 dodaje się ustępy 5, 6 i 7 o następującym brzmieniu:

„5. Właściciele nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej zobowiązani są do przechowywania zgromadzonych odpadów, poza dniem wyznaczonym w harmonogramie odbioru danego rodzaju odpadów, na terenie nieruchomości.

6. Właściciele nieruchomości, nie położonych bezpośrednio przy drodze publicznej, na których zamieszkują mieszkańcy mają obowiązek, w dniu odbioru odpadów komunalnych usytuować pojemniki lub worki przy granicy tej nieruchomości z drogą publiczną, chyba że właściciele drogi wewnętrznej wyrażą zgodę na przejazd pojazdu podmiotu odbierającego a warunki techniczne drogi wewnętrznej umożliwiają wjazd tego pojazdu oraz jego zawrótanie.

7. Właściciele nieruchomości, o których mowa w ust. 5 mają obowiązek zgłoszenia lokalizacji altany śmietnikowej oraz złożenia pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przejazd pojazdu podmiotu odbierającego odpady przez drogę wewnętrzną.”;

9) w § 10 ust. 1 ppkt h) otrzymuje brzmienie:

„g) odzież i tekstylia należy zbierać w pojemnikach lub workach i przekazywać w terminie odbioru przedsiębiorcy świadczącemu usługę odbioru odpadów komunalnych lub samodzielnie dostarczyć do Gminnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych,”;

10) w § 10 ust. 1 ppkt k) otrzymuje brzmienie:

„k) odpady wymienione w § 10 ust. 1 pkt c, f, j należy wystawiać nie wcześniej niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem określonym w harmonogramie, w miejscu, w którym nie będą stanowić zagrożenia dla bezpieczeństwa osób trzecich, a jednocześnie umożliwiającym ich sprawny odbiór przez przedsiębiorcę świadczącego usługę odbioru odpadów komunalnych,”;

11) w § 10 ust. 1 dodaje się ppkt l) o następującym brzmieniu:

„l) odpady kuchenne ulegające biodegradacji i bioodpady stanowiące odpady komunalne należy zbierać w pojemnikach i udostępniać w terminie odbioru przedsiębiorcy świadczącemu usługę odbioru odpadów komunalnych,”;

12) w § 10 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych w podziale na rodzaje nieruchomości:

Rodzaj odpadów	Zabudowa jednorodzinna	Zabudowa wielolokalowa	Nieruchomości niezamieszkałe
Niesegregowane (zmieszane) odpady	1 raz na 2 tygodnie	3 razy w tygodniu	nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie
Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	1 raz na 2 tygodnie	2 razy w tygodniu w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada, 1 raz w tygodniu w okresie od 1 grudnia do 31 marca	nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie
Biodpady stanowiące odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków, w tym z cmentarzy	1 raz na 2 tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada, 1 raz na miesiąc w okresie od 1 grudnia do 31 marca	1 raz w tygodniu w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada	
Papier	1 raz na miesiąc	1 raz w tygodniu	nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc
Szkło	1 raz na miesiąc	1 raz na miesiąc	nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc
Metale i tworzywa sztuczne oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe	1 raz na 2 tygodnie	2 razy w tygodniu	nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie
Meble, odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, opony	2 razy w ciągu roku	2 razy na kwartał	nie rzadziej niż 2 razy do roku
Choinki	2 razy w roku	2 razy w roku	-
Odpady tekstyliów i odzieży	1 raz na kwartał	1 raz na kwartał	-

”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2026 r.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Karolina Komar-Osińska

Uzasadnienie

do Uchwały Nr 335/IX/29/2026 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w sprawie zmiany Uchwały Nr 179/IX/15/2025 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 13 maja 2025 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Rada Miejska uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku w na terenie gminy.

Regulamin określa obowiązki i wymagania , jakie powinien spełniać właściciel nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku oraz postępowania z odpadami komunalnymi, w tym też zawiera obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe i wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

Wprowadzona zmiany dotyczą uszczegółowienia zapisów dotyczących utrzymania porządku w miejscach zbierania odpadów, wprowadzenia pojemników na bioodpady oraz zmiany zasad i częstotliwości odbioru niektórych frakcji odpadów.